АДМИНИСТРАЦИЯ

СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КРАСНОЯРИХА

## муниципального района

Челно-Вершинский

Самарской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 05 сентября 2024г. № 34

О внесение изменений в постановление администрации

сельского поселения Краснояриха № 105 от 25.11.2021 г.

«Об утверждении Программы комплексного развития

систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Краснояриха муниципального района Челно-Вершинский

 Самарской области на 2021-2033 годы»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генеральным планом сельского поселения Краснояриха муниципального района Челно-Вершинский, администрация сельского поселения Краснояриха муниципального района Челно-Вершинский

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Краснояриха муниципального района Челно-Вершинский Самарской области на 2021-2033 годы», утвержденную постановлением администрации сельского поселения Краснояриха от 25 ноября 2021г. №105: приложение к постановлению изложить в новой редакции (приложение).

2. Опубликовать настоящее постановление разместить на официальном сайте сельского поселения Краснояриха муниципального района Челно-Вершинский.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Краснояриха Усманов Ф.А.

 Утверждена

 Приложение к Постановлению администрации

сельского поселения Краснояриха

 от « 05 » сентября 2024 года № 34

.

**ПРОГРАММА**

**КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ**

**СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНОЯРИХА**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ**

 **САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПАСПОРТ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

 «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Краснояриха муниципального района Челно-Вершинский

Самарской области»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Краснояриха муниципального района Челно-Вершинский Самарской области  |
| Ответственный исполнитель программы | Администрация сельского поселения Краснояриха муниципального района Челно-Вершинский Самарской области |
| Соисполнители программы | МУП «Родник» |
| Цели программы | - комплексное решение проблемы перехода к устойчивому функционированию и развитию коммунальной сферы;- улучшение качества коммунальных услуг с одновременным снижением нерациональных затрат;- обеспечение коммунальными ресурсами новых потребителей в соответствии с потребностями жилищного  [строительства](http://pandia.ru/text/category/promishlennoe_i_grazhdanskoe_stroitelmzstvo/);- повышение надежности и эффективности функционирования коммунальных систем жизнеобеспечения населения;- повышение уровня благоустройства и улучшение экологической обстановки в поселении;- реализация Генерального плана сельского поселения Краснояриха и других документов [территориального планирования](http://pandia.ru/text/category/territorialmznoe_planirovanie/);- обеспечение потребителей услугами коммунальной сферы согласно установленным нормам и стандартам. |
| Задачи программы | - обеспечение надежности работы действующих объектов жилищно-коммунального комплекса;- развитие инженерной инфраструктуры поселения с учетом имеющейся застройки и перспективного развития;- внедрение современных технологий при эксплуатации объектов жилищно-коммунального комплекса;- повышение качества жилищно-коммунальных услуг для населения;- снижение темпов роста стоимости жилищно-коммунальных услуг. |
| Целевые показатели программы  | 1. Критерии доступности для населения коммунальных услуг2. Величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе3. Показатели степени охвата потребителей приборами учета.4. Показатели надежности систем ресурсоснабжения5. Показатели эффективности использования ресурсов6. Показатели качества коммунальных ресурсов |
| Срок и этапы реализации программы | 2021-2033 годы |
| Объемы требуемых капитальных вложений | Объём инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение системы водоснабжения- 39 909,2 тыс. руб. в том числе по годам:2021 – 593,3 тыс. руб.;2022 – 119,4 тыс. руб.;2023 - 22 734,6 тыс. руб.;2024 - 16410,9 тыс. руб.;2025-2033 – 51,0 тыс. руб.Объемы финансирования мероприятий Программы ежегодно подлежат уточнению при формировании бюджета на очередной финансовый год и плановый период. |
| Ожидаемые результаты реализации программы | Развитие, модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры сельского поселения Краснояриха, снижение эксплуатационных затрат; устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека, улучшение экологического состояния окружающей среды.***Развитие электрических сетей***- Обеспечение бесперебойного снабжения электрической энергией инфраструктуры сельского поселения Краснояриха***Развитие водоснабжения и водоотведения***- Повышение надежности водоснабжения и водоотведения- Повышение экологической безопасности в поселении- Снижение уровня потерь воды- Сокращение эксплуатационных расходов на единицу продукции***Утилизация твердых коммунальных отходов*****-**Улучшение санитарного состояния территорий поселения*-* Улучшение экологической обстановки на территории сельского поселения |

**Раздел** **1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ КРАСНОЯРИХА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Сельское поселение Краснояриха расположено в юго-западной части муниципального района Челно-Вершинский.

Административный центр сельского поселения – село Краснояриха, расположен в 23 км от с. Челно-Вершины – административного центра муниципального района Челно-Вершинский.

В соответствии с Законом Самарской области от 25 февраля 2005 г. № 50-ГД «Об образовании сельских поселений в пределах муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, наделении их соответствующим статусом и установлении их границ» сельское поселение Краснояриха муниципального района Челно-Вершинский Самарской области включает в себя 10 населенных пунктов: село Краснояриха, поселок Воскресенка, поселок Советское Иглайкино, поселок Малый Нурлат, поселок Советский Нурлат, село Шламка, поселок Раздолье, поселок Новый Нурлат, поселок Крыловка, поселок Ибряйкино.

Сельское поселение Краснояриха граничит:

– с сельским поселением Озерки муниципального района Челно-Вершинский;

– с сельским поселением Русская Васильевка муниципального района Кошкинский;

– с сельским поселением Шпановка муниципального района Кошкинский;

– с Республикой Татарстан.

На территории сельского поселения Краснояриха газифицированы населённые пункты: с. Краснояриха, пос. Воскресенка, пос. Советское Иглайкино, пос. Малый Нурлат, пос. Советский Нурлат, с. Шламка, пос. Раздолье, поселок Крыловка. Поселки Новый Нурлат и Ибряйкино не газифицированы.

Основой экономики сельского поселения являются крестьянско-фермерские хозяйства, которое специализируется на растениеводстве и животноводстве.

В поселении работают около 8 предприятий, организаций и учреждений, которые предоставляют различного рода услуги населению и обеспечивают рабочие места.

Общая площадь сельского поселения Краснояриха составляет 14 114 га.. В состав поселения входят с. Краснояриха (административный центр), пос. Воскресенка, пос. Советское Иглайкино, пос. Малый Нурлат, пос. Советский Нурлат, с. Шламка, пос. Раздолье, пос. Крыловка, пос. Новый Нурлат, пос. Ибряйкино.

**Наличие земельных ресурсов сельского поселения Краснояриха**

|  |  |
| --- | --- |
| Категории земель | Общая площадь, (га) |
| Земли сельхозназначения | 13 143 |
| Земли населенных пунктов | 578,8 |
| Земли промышленности | 45,2 |
| Земли лесного фонда | 347,1 |
| Земли водного фонда | 0 |
| Итого земель в границах | 14 114 |

 Из приведенной таблицы видно, что сельскохозяйственные угодья занимают 93 %. Земли сельскохозяйственного назначения являются экономической основой поселения.

Разработка Программы вызвана необходимостью освоения новых территорий для комплексного жилищного строительства, обеспечения ресурсосбережения, формирования рыночных механизмов функционирования жилищно-коммунального комплекса и условий для привлечения инвестиций, современной системы ценообразования, повышения эффективности градостроительных решений.

Программа станет основанием для осуществления бюджетной политики сельского поселения Краснояриха в сфере развития коммунальной инфраструктуры, привлечения целевых средств областного и федерального бюджетов, средств институциональных и частных инвесторов.

На основании Программы будут формироваться инвестиционные программы организаций коммунального комплекса, являющихся важнейшим элементом системы тарифного регулирования.

Результатом реализации Программы будет строительство новых и модернизация существующих систем коммунальной инфраструктуры для увеличения предложения жилья на вторичном рынке жилищного строительства, удовлетворяющего платежеспособный спрос населения.

В результате повысится качество предоставляемых услуг, будет обеспечена возможность осуществления массового жилищного и гражданского строительства.

Настоящая Программа включает в себя комплекс мероприятий, повышающих надежность функционирования работы коммунальных систем жизнеобеспечения, качество жилищно-коммунальных услуг для населения.

***1.1 Краткий анализ существующего состояния каждой из систем ресурсоснабжения (системы электроснабжения, газоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения)***

***1.1.1. Электроснабжение***

Электроснабжение сельского поселения Краснояриха муниципального района Челно-Вершинский осуществляется от источников и по сетям филиала ПАО «МРСК – Волги» - «Самарские распределительные сети» Челно-Вершинский РЭС и ЗАО «ССК».

В 2016, 2017 году прошла реконструкция электрических сетей, однако на сегодняшний день остаются участки, не вошедшие в план реконструкции.

Приборами учета электрической энергии обеспечены практически все потребители.

Нормы потребления жилищно-коммунального сектора включая расход электроэнергии на жилые и общественные здания, наружного освещение, системы водоснабжения, водоотведения.

В результате анализа существующего положения электросетевого хозяйства сельского поселения Краснояриха были выявлены следующие проблемы:

* Необходима реконструкция участков, не вошедших в план реконструкции
* Замена существующих КТП;
* Модернизация автоматики уличного освещения;
* Установка энергосберегающих ламп уличного освещения.

Технические и технологические проблемы в системе:

- достаточно высокий физический износ всех видов оборудования и сетей;

- сверхнормативные потери энергоресурсов.

***1.1.2. Газоснабжение***

Снабжение природным газом потребителей в сельском поселении Краснояриха муниципального района Челно-Вершинский осуществляет ООО «ГАЗПРОМ МЕЖРЕГИОНГАЗ САМАРА», а техническую эксплуатацию внутридомового газового оборудования обслуживает ООО "Средневолжская газовая компания»

По газопроводу высокого давления газ поступает в ШГРП с регулятором РДНК-400 населенных пунктов, где давление снижается до низкого.

Для централизованного газоснабжения населенных пунктов природным газом используются стальные и полиэтиленовые газопроводы с подземным и наземным видами прокладки.

В жилых домах установлены счетчики учета расхода газа.

Используется газ на хозяйственно-бытовые нужды и в качестве топлива для теплоисточников.

Газораспределительная система характеризуется стабильной работой, аварийных участков газопроводов нет. Ведется постоянное обслуживание и контроль за состоянием системы газопроводов, сооружений и технических устройств на них. Своевременно производятся ремонтные работы, перекладываются новые сети.

Газопровод является экологически чистым сооружением, ввод его в действие не оказывает существенного влияния на окружающую среду.

***1.1.3. Водоснабжение***

Поставщиком услуг водоснабжения в сельском поселении Краснояриха является МУП «Родник».

Основным и единственным источником питьевого водоснабжения сельского поселения Краснояриха являются подземные источники.

Система водоснабжения охватывает 7 населенных пунктов: с. Краснояриха, с. Шламка и посёлки Воскресенка, Раздолье, Крыловка, Новый Нурлат и Ибряйкино, в каждом из которых существует свой водозабор.

Данная централизованная система является озонированной, осуществляет водоснабжение каждого населенного пункта поселения в отдельности и не имеют между собой связей, перемычек и резервных линий.

Поднятая из скважин вода поступает в водонапорные башни. Из башен, регулирующих гидравлический режим систем, вода поступает непосредственно в водопроводную сеть. Общая протяженность системы 17,98 км.

Пожарный и регулирующий запас воды хранится в водонапорной башне V=80 м3. Техническое состояние – рабочее.

В поселках Советское Иглайкино, Малый Нурлат и Советский Нурлат централизованное водоснабжение отсутствует. Обеспечение водой из шахтных колодцев. В поселке Малый Нурлат 1 скважина и башня ёмкостью 15м3 для нужд школы. Пожаротушение осуществляется из открытых источников и пирса.

Вода используется на хозяйственно-питьевые нужды, пожаротушение и полив приусадебных участков.

Централизованной системы горячего водоснабжения в населённых пунктах – нет. Горячее водоснабжение осуществляется только за счет собственных источников тепловой энергии.

В качестве индивидуальных источников используются проточные газовые водонагреватели, двухконтурные отопительные котлы и электрические водонагреватели.

Проектные решения в настоящем проекте не связаны с вредным воздействием на окружающую среду, поэтому специальных мероприятий по ее охране не требуется.

***1.1.4. Водоотведение***

Централизованное водоотведение в населенных пунктах сельского поселения Краснояриха отсутствует. Хозяйственно–бытовые стоки поступают в выгребные ямы и надворные уборные, откуда вывозятся специализированным автотранспортом в места, отведенные службой Роспотребнадзора.

Дождевая канализация в сельском поселении отсутствует. Отвод дождевых и талых вод осуществляется по рельефу местности в пониженные места.

***1.1.5. Теплоснабжение***

На территории сельского поселения Краснояриха централизованного теплоснабжения нет, отопление индивидуальное, имеются 7 мини-котельных для отопления:

* школы с. Краснояриха (ул. Школьная, 3);
* детского сада с. Краснояриха, администрации поселения (ул. Школьная, 2);
* Гараж пожарного автомобиля с. Краснояриха (ул. Школьная, 1В).
* здания клуба пос. Малый Нурлат, офиса ФАП, библиотеки (ул. Молодежная, 1);
* школы с. Шламка (ул. Центральная, 68);
* детского сада с. Шламка (ул. Центральная, 72);
* СДК с. Краснояриха (ул. Центральная, 10).

Вид топлива – газ.

Жилой сектор снабжается теплом от автономных собственных источников, в качестве которых используются газовые котлы различных модификаций. Для целей горячего водоснабжения используются газовые колонки.

**Раздел 2. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ**

***2.1. Количественное определение перспективных показателей развития сельского поселения Краснояриха муниципального района Челно-Вершинский Самарской области***

***Перечень перспективных показателей включает:***

-демографическое развитие;

- состояние жилищного фонда;

- состояние коммунальной инфраструктуры;

- потребление товаров и услуг организаций коммунального комплекса

***2.1.1. Демографическое развитие сельского поселения Краснояриха муниципального района Челно-Вершинский.***

Согласно существующим показателям динамика демографического развития сельского поселения Краснояриха муниципального района Челно-Вершинский характеризуется следующими показателями.

Демографическая ситуация в сельском поселении Краснояриха ухудшается по сравнению с предыдущими периодами, число родившихся не превышает число умерших. Баланс населения также не улучшается, из-за превышения числа убывших, над числом прибывших граждан на территорию поселения.

Демографическая ситуация с 2015 года характеризуется естественной убылью населения.

Развитие жилых зон предусматривается за счет освоения под новое жилищно-гражданское строительство свободных от застройки территорий, а также на существующих площадках застройки, реконструкции ветхой, аварийной жилой застройки.

Совершенствование застройки жилых зон предусматривает:

- сохранение и увеличение многообразия жилой среды и застройки, отвечающей запросам различных групп потребителей, размещение различных типов жилой застройки в зависимости от природных и ландшафтных условий;

- ликвидацию аварийного и ветхого жилищного фонда;

- формирование комплексной жилой среды, отвечающей социальным требованиям, доступности объектов.

Частью Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального района Челно-Вершинский является Прогноз развития жилищного строительства.

Прогноз определяет перечень объектов недвижимости, которые будут нуждаться в централизованном электроснабжении, теплоснабжении, водоснабжении и водоотведении.

В настоящее время площадь жилищного фонда в поселении составляет 33 400 м2, обеспеченность общей площадью на 1 жителя – 28,8 м2 на человека.

Поселение обладает потенциалом для развития жилищного строительства, обусловленного возможностью развития сельского хозяйства, туризма и рекреации, малого предпринимательства.

Формирование современного и адекватного рынку жилого фонда способствует решению основных проблем социально-экономического развития поселения, закреплению трудоспособного населения и созданию условий для комфортного проживания (составляющей индекса развития человеческого потенциала территории, способного положительным образом повлиять на демографическую ситуацию).

Под развитие жилищного строительства планируется освоение свободных территорий поселения площадью 0,9 га, в том числе в населенных пунктах: с. Краснояриха, с. Шламка, пос. Раздолье, с. Крыловка, пос. Советское Иглайкино, пос. Советский Нурлат по 0,15 га;

Освоение остальных площадей под жилищное строительство будет происходить не только за счет мигрантов, но и за счет существующего населения сельского поселения Краснояриха. Проектом генерального плана ожидается рост общей жилищной обеспеченности в поселении до 30 м2 на человека.

***2.2. Прогноз спроса на коммунальные ресурсы***

Наряду с прогнозами территориального развития сельского поселения важное значение при разработке программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры играет оценка потребления товаров и услуг организаций коммунального комплекса. Во-первых, объемы потребления должны быть обеспечены соответствующими производственными мощностями организаций коммунального комплекса. Системы коммунальной инфраструктуры должны обеспечивать снабжение потребителей товарами и услугами в соответствии с требованиями к их качеству, в том числе круглосуточное и бесперебойное снабжение. Во-вторых, прогнозные объемы потребления товаров и услуг должны учитываться при расчете надбавок к тарифам, которые являются одним из основных источников финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

**Электроснабжение**.

Существующие мощности объектов энергетики имеют достаточный запас мощности для удовлетворения потребности всех потребителей электроэнергии.

В связи с увеличением потребительского спроса на энергоемкие товары (стиральные, посудомоечные машины, кондиционеры, компьютеры и т.д.) и присоединяемых нагрузок для новых, ремонтируемых зданий, планируется увеличение потребления электроэнергии.

**Теплоснабжение**

На территории сельского поселения Краснояриха муниципального района Челно-Вершинский проблемы обеспечения теплоснабжением населения и организаций отсутствуют, так как население отапливается индивидуальными газовыми котлами, организации – модульными котельными.

**Холодное водоснабжение и водоотведение**

Основные направления развития системы водоснабжения:

1. Организация зон санитарной охраны источников водоснабжения согласно проектам ЗСО в населенных пунктах сельского поселения;

2. Обеспечение централизованным водоснабжением объектов новой застройки путем строительства водопроводных сетей;

3. Реконструкция существующих водопроводных сетей с сооружениями на них;

4. Установка для всех потребителей приборов учёта расхода воды;

5. Проектирование и строительство водоочистного комплекса.

Принципами развития централизованной системы водоснабжения сельского поселения Краснояриха являются:

- постоянное улучшение качества предоставления услуг водоснабжения потребителям (абонентам);

- удовлетворение потребности в обеспечении услугой водоснабжения новых объектов строительства;

- постоянное совершенствование схемы водоснабжения на основе последовательного планирования развития системы водоснабжения, реализации плановых мероприятий, проверки результатов реализации и своевременной корректировки технических решений и мероприятий.

Генеральным планом сельского поселения Краснояриха предусмотрены следующие мероприятия в сфере водоснабжения:

- ввиду увеличения численности населения необходима реконструкция и расширение производительности существующих водоразборов до требуемой, увеличив на 110 м3/сут.;

* реконструкция и строительство существующих водопроводных сетей с сооружениями на них, установка пожарных гидрантов на существующих и проектируемых сетях.

**Газоснабжение**

Прогноз спроса на газоснабжение планируется на основе анализа ситуации, сложившейся в экономике и социальной сфере поселения за последние 3 года.

Увеличение потребления газа на период действия Программы ежегодно будет расти в связи со строительством жилых домов с индивидуальным отоплением.

«Схемой территориального планирования муниципального района Челно-Вершинский Самарской области» запланировано строительство межпоселкового газопровода в п. Новый Нурлат – 3,4 км.

**Раздел 3. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ И ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

**3.1. Мероприятия, направленные на качественное и бесперебойное обеспечение электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения новых объектов капитального строительства.**

Основными мероприятиями реализации программы, направленными на качественное и бесперебойное обеспечение электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения новых объектов капитального строительства являются:

1. Поиск и бурение разведочных скважин;

2. Обеспечение централизованной системой водоснабжения существующих районов жилой застройки;

3. Проектирование и строительство станции водоподготовки;

4. Обеспечение централизованной системой водоснабжения поселения новой жилой застройки поселения;

5. Проектирование новых водопроводных сетей;

6. Строительство новых водопроводных сетей;

7. Реконструкция водопроводных сетей.

**3.2. Мероприятия по улучшению качества услуг организаций, эксплуатирующих объекты, используемые для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов, в целях обеспечения потребности новых объектов капитального строительства в этих услугах.**

Организации, эксплуатирующие объекты, используемые для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов, в целях обеспечения потребности новых объектов капитального строительства в этих услугах на территории сельского поселения Краснояриха отсутствуют.

**3.3. Мероприятия, направленные на повышение надежности газо-, электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения и качества коммунальных ресурсов.**

Основными мероприятиями являются:

1. Реконструкция ветхих водопроводных сетей и сооружений;

2. Внедрение прогрессивных технологий и оборудования для водоподготовки;

3. Проектирование и утверждение проекта зон санитарной охраны;

4. Организация 1 пояса ЗСО.

5. Реконструкция участков ВЛ 400;

6. Проведение работ по уличному освещению.

**3.4. Мероприятия, направленные на повышение энергетической эффективности и технического уровня объектов, входящих в состав систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, и объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов.**

Основными мероприятиями являются:

* Замена металлической трубы на трубу ПВХ;
* Внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии.

**3.5. Мероприятия, направленные на улучшение экологической ситуации на территории поселения, с учетом достижения организациями, осуществляющими электро-, газо-, тепло-, водоснабжение и водоотведение, и организациями, оказывающими услуги по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов, нормативов допустимого воздействия на окружающую среду.**

В целях создания благоприятных условий для жизни и здоровья населения и реализации мер по предупреждению и устранению вредного воздействия на человека негативных факторов, предприятия должны разработать комплекс природоохранных мероприятий, направленных на сокращение негативного влияния на окружающую среду.

1. Удаление сухостойных и аварийных деревьев;

2. Рекультивация территории;

3. Посадка деревьев;

4. Посадка кустарников;

5. Ликвидация несанкционированных свалок, в том числе на землях сельскохозяйственного назначения;

 6. Увеличение охвата населения услугами по вывозу ТКО.

**3.6. Мероприятия, предусмотренные программой в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности поселения.**

1. Разработка плана мероприятий повышения энергетической эффективности и энергосбережения;

2. Внедрение управления уличным, наружным освещением автоматической системой;

3. Замена устаревших моделей трансформаторов на современные модели;

4. Применение местного и естественного освещения;

5. Устранение несанкционированного доступа к расходу воды и ликвидация утечек;

6. Замена на энергосберегающие лампы традиционных ламп накаливания.

**3.7. Прогноз роста тарифов на ресурсы, продукцию и услуги организаций, осуществляющих электро-, газо-, тепло-, водоснабжение и водоотведение, и организаций, оказывающих услуги по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов (далее – тарифы), исходя из долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) и долгосрочных параметров развития экономики с учетом реализации мероприятий, предусмотренных программой.**

Предусматривается оказание методического содействия предприятиям, оказывающим коммунальные услуги при осуществлении заимствований с целью модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Важным направлением для решения данных задач является совершенствование системы тарифного регулирования в данном направлении. Бюджетные средства, направляемые на реализацию программы, должны быть предназначены для выполнения проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, связанных с реконструкцией существующих объектов (с высоким уровнем износа), а также со строительством новых объектов, направленных на замену объектов с высоким уровнем износа.

**3.8. Действующие тарифы, утвержденные уполномоченными органами.**

Регулирование тарифов осуществляется в соответствии с действующим законодательством. Органом регулирования тарифов на коммунальные ресурсы является Министерство энергетики и ЖКХ Самарской области. По состоянию на 01.07.2024 г. для потребителей сельского поселения Краснояриха действуют следующие тарифы на услуги организаций коммунального комплекса:

- Тариф на услуги МУП «Родник» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения установлен в соответствии с Приказом Минэнерго и ЖКХ Самарской области и составляет за водоснабжение – 93,15 руб./куб.м.

- Тариф ООО «Газпром межрегионгаз Самара» на услуги по газоснабжению населения, действующий на территории сельского поселения Краснояриха составляет 7,13 руб./куб.м.

- Тариф ПАО «Самараэнерго» на услуги по электроснабжению населения, действующий на территории сельского поселения Краснояриха составляет дневной тариф -4,47руб. кВт, ночной тариф -2,31руб. кВт

- Тариф ООО «Экостройресурс» на услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО), действующий на территории сельского поселения Краснояриха составляет 101,08 руб. с человека.

**Раздел 4. АНАЛИЗ ФКАТИЧЕСКИХ И ПЛАНОВЫХ РАСХОДОВ НА ФИНАНСИРОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ**

|  |  |
| --- | --- |
| **Источники финансирования** | **В том числе по годам реализации ПКР** |
| **2021г.** | **2022г.** | **2023г.** | **2024г.** | **2025-2033гг** |  |  |  |
| 1. **Система водоснабжения**
 |
| **1.1. Текущий ремонт водопроводных сетей**  |
| Местный бюджет, тыс.руб. | 291,9 | 119,4 |  1 149,1 | 83,5 | 51,0 |  |  |  |
| Областной бюджет, тыс.руб. | 301,4 | - | 21 585,5 |  |  |  |  |  |
| **1.2. Капитальный ремонт водопроводных сетей** |
| Местный бюджет, тыс.руб. | - | - | - | 1 647,6 |  | - |  | - |
| Областной бюджет, тыс.руб | - | - | - | 14679,8 |  |  |  |  |
| **1.3. Строительство водопроводных сетей** |
| Местный бюджет, тыс.руб. | - | - | - | - |  | - |  | - |

**Раздел 5. УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ**

Реализация Программы осуществляется Администрацией сельского поселения Краснояриха в течение всего периода ее реализации и направлена на выполнение предусмотренных программных мероприятий и достижение плановых значений показателей непосредственных и конечных результатов.

Администрация сельского поселения Краснояриха осуществляет управление Программой в ходе ее реализации, в том числе:

- разработку ежегодного плана мероприятий по реализации Программы с уточнением объемов и источников финансирования мероприятий;

- контроль над реализацией программных мероприятий по срокам, содержанию, финансовым затратам и ресурсам;

- методическое, информационное и организационное сопровождение работы по реализации комплекса программных мероприятий.

***Ответственные лица за ходом реализации программы***

Общее руководство реализацией Программы осуществляется главой сельского поселения Краснояриха

Контроль за реализацией Программы осуществляют органы исполнительной власти и Собрание представителей сельского поселения Краснояриха в пределах своих полномочий.

В качестве экспертов и консультантов для анализа и оценки мероприятий могут быть привлечены экспертные организации, а также представители федеральных и территориальных органов исполнительной власти, представители организаций коммунального комплекса.

***План-график работ по реализации программы***

План-график работ по реализации программы должен соответствовать плану мероприятий, содержащемуся в разделе 4 настоящего Отчета.

Утверждение тарифов и принятие решений по выделению бюджетных средств из бюджета сельского поселения, подготовка и проведение конкурсов на привлечение инвесторов, принимаются в соответствии с действующим законодательством.

***Порядок предоставления отчетности по выполнению программы***

Контроль за Программой включает периодическую отчетность о реализации программных мероприятий и рациональном использовании исполнителями выделяемых им финансовых средств, качестве реализуемых программных мероприятий, сроках исполнения муниципальных контрактов. Исполнители программных мероприятий отчитываются перед заказчиком о целевом использовании выделенных им финансовых средств.

Рассмотрение вопросов, связанных с исполнением мероприятий Программы производится один раз в год на заседании Собрания представителей сельского поселения Краснояриха муниципального района Челно-Вершинский Самарской области.

***Порядок и сроки корректировки Программ.***

Корректировка Программы, в том числе включение в нее новых мероприятий, а также продление срока ее реализации, осуществляется ежегодно по предложению заказчика, разработчиков Программы.

Мониторинг и корректировка Программы осуществляется на основании следующих нормативных документов:

- Федеральный закон от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах

регулирования тарифов организацией коммунального комплекса»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 20 февраля 2007 года №115 «О принятии нормативных актов по отдельным вопросам

регулирования тарифов организацией коммунального комплекса»;

- Приказ от 14 апреля 2008 года № 48 Министерства регионального развития РФ «Об утверждении Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;

- Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса;

Мониторинг Программы включает следующие этапы:

- периодический сбор информации о результатах проводимых преобразований в коммунальном хозяйстве, а также информации о состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры;

- верификация данных;

- анализ данных о результатах проводимых преобразований систем

коммунальной инфраструктуры.

Мониторинг осуществляется посредством сбора, обработки и анализа информации. Сбор исходной информации проводится по показателям, характеризующим выполнение программы, а также состоянию систем коммунальной инфраструктуры.

Разработка и последующая корректировка Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры базируется на необходимости достижения целевых уровней муниципальных стандартов качества предоставления коммунальных услуг при соблюдении ограничений по платежной способности потребителей, то есть при обеспечении не только технической, но и экономической доступности коммунальных услуг.