



Общество с ограниченной ответственностью
**«СРЕДНЕВОЛЖСКАЯ ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНАЯ
КОМПАНИЯ»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ**

**для строительства объекта ООО «РИТЭК»:
«Сбор нефти и газа со скважин №22,55 Воздвиженского
месторождения»**

в границах сельского поселения Краснояриха
муниципального района Челно-Вершинский Самарской области

Раздел 1. ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
Раздел 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Генеральный директор
ООО «Средневожская землеустроительная компания»

Заместитель начальника
отдела землеустройства



И.А. Ховрин

Д.В. Савичев

Экз. № ____

Самара 2021 год

Документация по планировке территории разработана в составе, предусмотренном действующим Градостроительным кодексом Российской Федерации (Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ), Постановлением Правительства РФ № 564 от 12.05.2017 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» и техническим заданием на выполнение проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта: «Сбор нефти и газа со скважин №22,55 Воздвиженского месторождения» на территории Челно-Вершинского района Самарской области.

<i>Проект планировки территории. Основная часть</i>	<i>Разделы 1, 2</i>	<i>Лист</i>
		2

Книга 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть проекта планировки

№ п/п	Наименование	Лист
1.1.	Исходно-разрешительная документация	5
1.2.	Техническое задание	6
	РАЗДЕЛ 1. Графические материалы	
	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, совмещенный с чертежом красных линий	-
	РАЗДЕЛ 2. Положение о размещении линейных объектов	
2.	Наименование и основные характеристики объекта	19
2.1.	Наименование линейного объекта	19
2.2.	Основные характеристики линейного объекта	19
3.	Местоположение объекта	20
4.	Перечень координат характерных точек зон размещения объекта	21
4.1.	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	22
4.2.	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	22
5.	Мероприятия по охране окружающей среды, защите территорий от чрезвычайных ситуаций	22
5.1.	Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия	22
5.2.	Мероприятия по сохранению существующих объектов капитального строительства	22
5.3.	Мероприятия по охране окружающей среды	23
	Приложения	
1.	Постановление Администрации сельского поселения Краснояриха Челно-Вершинского района Самарской области №61 от 11.12.2018г. «О подготовке документации по планировке территории»	-
2.	Публикация в СМИ	-
3.	Постановление Администрации сельского поселения Краснояриха Челно-Вершинского района Самарской области № от .10.2021г. «Об организации и проведении публичных слушаний по ППТ/ПМТ»	-
4.	Публикация в СМИ	-
5.	Материалы публичных слушаний по ППТ/ПМТ	-
6.	Публикация в СМИ	-
7.	Постановление Администрации сельского поселения Краснояриха Челно-Вершинского района Самарской области «Об утверждении ППТ/ПМТ»	-

8.	Публикация в СМИ	-
9.	Ответ на запрос о наличии/отсутствии на участке предстоящей застройки ООПТ местного значения	-
10.	Ответ на запрос о наличии/отсутствии на участке предстоящей застройки ООПТ регионального значения	-
11.	Ответ на запрос о наличии/отсутствии на участке предстоящей застройки объектов водного фонда	-
12.	Ответ на запрос о наличии/отсутствии на участке предстоящей застройки объектов лесного фонда	-
13.	Заключение о наличии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки	-
14.	Заключение Управления по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Самарской области	-
15.	Ответ о наличии/отсутствии красных линий и публичных сервитутов	-

1. Исходно-разрешительная документация

Данный проект подготовлен в целях установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения объекта ООО «РИТЭК»: «Сбор нефти и газа со скважин №22,55 Воздвиженского месторождения» на территории Челно-Вершинского района Самарской области.

Проект планировки территории линейного объекта – документация по планировке территории, подготовленная в целях обеспечения устойчивого развития территории линейных объектов, образующих элементы планировочной структуры территории.

Проект подготовлен в границах территории, определенной в соответствии с Постановлением Администрации сельского поселения Краснояриха Челно-Вершинского района Самарской области №61 от 11 декабря 2018г. «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории».

Документация по планировке территории подготовлена на основании следующей документации:

- Схема территориального планирования Челно-Вершинского района Самарской области;
- Генеральный план сельского поселения Краснояриха Челно-Вершинского района Самарской области;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации (Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ);
- Постановление Правительства РФ № 564 от 12.05.2017 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Техническое задание на выполнение документации по планировке территории;
- Материалы комплексных инженерных изысканий по объекту ООО «РИТЭК»: «Сбор нефти и газа со скважин №22,55 Воздвиженского месторождения».

Проект планировки территории. Основная часть	Разделы 1, 2	Лист
		5

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На выполнение землеустроительных работ по объектам АО «РИТЭК» ТПП «РИТЭК – Самара – Нафта».

№ п.п.	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований к выполнению работ
1	Объемы выполняемых работ:	Подготовка землеустроительных дел, градостроительных планов земельных участков (площадные объекты), проведение инженерно-геодезических изысканий, разработка и утверждение проектов планировки территории и проектов межевания территории (линейные объекты), межевание и постановка на ГКУ (государственный кадастровый учет) выбираемого земельного участка на период строительства или бурения (при необходимости), подготовка проектов рекультивации для строительства объектов ТПП «РИТЭК– Самара – Нафта», в количестве 200 шт.
2	Местоположение	В границах размещения объектов ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта»
3	Заказчик	АО «РИТЭК» ТПП «РИТЭК – Самара – Нафта».
4	Адрес предприятия	443041, г. Самара, ул. Ленинская, д.120 «А».
5	Цель выполнения работ	Подготовка землеустроительных дел, градостроительных планов земельных участков (площадные объекты), проведение инженерно-геодезических изысканий, разработка и утверждение проектов планировки территории и проектов межевания территории (линейные объекты), подготовка проектов рекультивации для строительства объектов ТПП «РИТЭК–Самара–Нафта».

9



Руководитель группы
землеустройства
Цыбенков А.А.

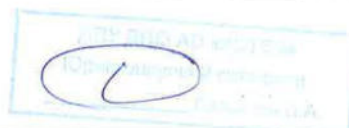
6	Технические и исходные данные, предоставляемые Заказчиком	6. Заказчик выдает: 6.1. Заявку на выполнения работ 6.2. Предварительную схему расположения объекта
7	Состав, содержание работ и основные требования к ним	7.1. Состав работ по разработке землеустроительного дела: 7.1.1. На основании технического задания выданного Заказчиком принять участие в работе комиссии назначенной органом местного самоуправления по выбору земельных участков для строительства объекта. 7.1.2. Сбор и изучение документов землеустройства района. 7.1.3. Выбор земельных участков для строительства объекта комиссионно на местности по предлагаемому оптимальному варианту, согласно прилагаемому плану. 7.1.4. Получить: - справку в Управлении по недропользованию об отсутствии на испрашиваемых земельных участках, месторождений полезных ископаемых сторонних недропользователей. - Заключение УГООКН на производство земляных (строительных) работ на земельном участке; - подтверждение от Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области, о возможности размещения линейных объектов на землях занятых лесными насаждениями (при выявлении любой площади лесных насаждений (кустарников, саженцев и т.д.)); - подтверждение от Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области, об отсутствии (наличии) на испрашиваемых земельных участках особо охраняемых природных территорий федерального регионального и местного значения;

10



		<p>- подтверждение Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования о наличии земель водного фонда.</p> <p>7.1.5. Провести инженерно – техническое сопровождение следующих экспертиз:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Санитарно – эпидемиологической экспертизы на химико-бактериологическое исследование почвы с оформлением экспертного заключения по результатам лабораторных анализов. - Провести расчеты зон санитарной охраны источников хозяйственно - питьевого водоснабжения (включая поверхностные). - Санитарно - эпидемиологической экспертизы на радиационное исследование почвы с оформлением экспертного заключения по результатам лабораторных анализов. - Получение санитарно – эпидемиологического заключения по выбору земельных участков. - Заказать и получить отчет о проведенных охранно – разведочных археологических работах по данному объекту, в соответствии. - Археологические полевые работы проводить в соответствии с Положением о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденным постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук РАН от 20.06.2018 № 32 - Получения акта государственной историко-культурной экспертизы. - Получение акта согласования на производство земляных работ от уполномоченного органа по Самарской области (при необходимости). <p>7.1.6. Информирование населения о возможном (предстоящем) строительстве объекта через СМИ.</p> <p>7.1.7. Проведение общественных слушаний с целью информирования общественности о намечаемой хозяйственной или иной деятельности и ее возможном воздействии на окружающую среду.</p> <p>7.1.8. Получение предварительного согласия от</p>
--	--	---

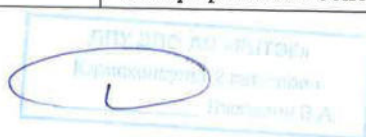
11



Руководитель группы
землеустройства
Цыганов А.А.

	<p>собственников, пользователей и арендаторов земельных участков на строительство объекта.</p> <p>7.1.9. Заказ и получение сведений государственного земельного кадастра на земельные участки.</p> <p>7.1.10. Оформление схемы расположения земельных участков на кадастровом плане соответствующей территории для строительства объекта.</p> <p>7.1.11. В пояснительной записке описать оптимально выбранный вариант земельного участка, представить полный перечень проектируемых объектов, дать данные по землепользователям и площадям испрашиваемых земель, сделать расчёт планируемых к изъятию площадей земельных участков для всех проектируемых объектов с разделением по землепользователям и землевладельцам.</p> <p>7.1.12. Провести межевание и постановку на ГКУ (государственный кадастровый учет) выбираемого земельного участка на период строительства или бурения объекта (при необходимости).</p> <p>7.1.13. Получить от собственников земельных участков копии правоустанавливающих документов на отводимые земельные участки.</p> <p>7.1.14. Получение предварительного согласия (решения) от собственников (пользователей и арендаторов) земельных участков, находящихся в ОДС, на предоставление данных земельных участков для строительства объекта. При организации собрания представителей ОДС включить в протокол собрания участников ОДС пункт о выборе представителя для, согласования проектно-сметной документации (проекта рекультивации) и подписания договора аренды земельного участка и соглашения о возмещении убытков.</p> <p>7.2. Состав работ по разработке и утверждению градостроительного плана (площадные объекты).</p> <p>7.2.1 Подготовка чертежа для градостроительного плана земельного участка, выполненного на топографической основе;</p>
--	--

12



	<p>7.2.2 Подготовка необходимых документов для Получение градостроительного плана земельного участка; Согласование с заказчиком:</p> <ul style="list-style-type: none"> - наименование объекта в градостроительном плане земельного участка; - адресную часть объекта в градостроительном плане земельного участка; <p>Получение градостроительного плана земельного участка в уполномоченных федеральных органах исполнительной власти, органах исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органах местного самоуправления.</p> <p>Состав отчетных материалов по результатам выполненных работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Градостроительный план земельного участка (в двух экземплярах); - Чертеж градостроительного плана земельного участка на электронном носителе. <p>7.3. Состав работ по разработке и утверждению проекта планировки территории и проекта межевания территории (линейные объекты).</p> <p>7.3.1. Организация и сопровождение работ по принятию решения о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления поселений. Сопровождение опубликования в СМИ решения о подготовке документации по планировке территории (ППТ и ПМТ);</p> <p>7.3.2. Организация подготовительных работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - получение сведений государственного кадастра недвижимости, - получение сведений из ЕГРП, - изучение документов удостоверяющих права на землю и на объекты капитального строительства, - получение в органе местного самоуправления схемы территориального планирования
--	---

13



		<p>муниципального района и генеральных планов поселений.</p> <ul style="list-style-type: none"> - получение в уполномоченном органе сведений о границах зон с особыми условиями использования территорий; - получение в уполномоченном органе сведений о границах зон действия публичных сервитутов. <p>7.3.3. Разработка основной части проекта планировки территории:</p> <ul style="list-style-type: none"> - разработка чертежей планировки территории в соответствии со ст. 42. Градостроительного Кодекса РФ. <p>7.3.4. Разработка материалов по обоснованию проекта планировки территории:</p> <ul style="list-style-type: none"> - составление схемы расположения элемента планировочной структуры; - составление схемы использования территории в период подготовки проекта планировки территории; - составление схемы организации улично-дорожной сети и схему движения транспорта на соответствующей территории; - составление схемы границ территорий объектов культурного наследия; - составление схемы границ зон с особыми условиями использования территорий; - составление схемы вертикальной планировки и инженерной подготовки территории; - разработка иных материалов в графической форме для обоснования положений о планировке территории; - составление пояснительной записки в соответствии со ст. 42 Градостроительного Кодекса РФ. <p>7.3.5. Подготовка проектов межевания территории в составе проектов планировки территорий.</p> <ul style="list-style-type: none"> - разработка чертежей межевания территорий в соответствии со ст. 43 Градостроительного Кодекса
--	--	--

14



15	<p>РФ.проекта межевания территории.</p> <p>7.3.6. Направление на проверку в органы местного самоуправления поселения документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории).</p> <p>7.3.7. Организация и сопровождение работ по участию в подготовке и проведению публичных слушаний на территории каждого сельского поселения. Публичные слушания проводит субподрядчик с участием представителей заказчика и проектировщика. Сопровождение опубликования в СМИ решения о проведении публичных слушаний.</p> <p>7.3.8. Организация и сопровождение работ по принятию решения об утверждении документации по планировке территории органом местного самоуправления. Сопровождение опубликования в СМИ решения об утверждении документации по планировке территории (ППТ и ПМТ)</p> <p>7.4. Состав работ по проведению инженерно-геодезических изысканий:</p> <p>7.4.1. Инженерно-геодезические изыскания проводить в соответствии с действующими нормативными документами.</p> <p>7.4.2. Для выполнения инженерно-геодезических изысканий составить программу работ и согласовать с отделом главного маркшейдера ТПП «РИТЭК-Самара – Нафта».</p> <p>7.4.3. Провести инженерно-геодезические изыскания с учетом требований СНиП 11-02-96 и передать в группу главного маркшейдера ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта» в соответствии с «Требованиями к выполнению и сдаче материалов инженерно-геодезических изысканий для АО «РИТЭК»</p> <p>7.4.4. Изыскания выполнить в масштабе 1:1000;</p> <p>7.4.5. Система координат - СК-95. При съемке нанести все существующие подземные и наземные коммуникации.</p> <p>7.4.6. Технический отчет по инженерно-</p>	
----	---	--



	<p>геодезическим изысканиям выдать в одном экземпляре на электронном носителе в формате doc для текстовых документов, в формате dwg.</p> <p>7.5. Состав работ на разработку проектов рекультивации нарушаемых земельных участков</p> <p>Проектами предусмотреть:</p> <p>а) Условия выполнения земляных работ по снятию плодородного слоя</p> <p>7.5.1. Снятие плодородного слоя почвы (мощность срезки определяется проектом) произвести при естественном увлажнении почвы. При снятии недопустимо перемешивание слоя с нижележащими горизонтами.</p> <p>7.5.2. Снятый ПСП использовать при обратной рекультивации или для улучшения малопродуктивных угодий.</p> <p>а) Условия возврата и транспортировки плодородного слоя почвы.</p> <p>7.5.3. Расписать технологию и организацию производства работ по возврату ПСП.</p> <p>7.5.4. В случае транспортировки указать место нанесения ПСП на улучшаемые малопродуктивные угодий.</p> <p>а) условия производства работ по нанесению плодородного слоя почвы.</p> <p>б) условия биологического освоения с нанесением плодородного слоем.</p> <p>7.5.5. Период биологического освоения – 1 мелиоративный год.</p> <p>а) разработать сметную документацию.</p> <p>б) разработать картографический материал.</p> <p>в) Оценка фона состояния почвы (лабораторные исследования).</p> <p>г) согласовать проект рекультивации.</p>
--	---

16



		<ul style="list-style-type: none"> - с заказчиком. - с собственником земельного участка - утвердить проект рекультивации в администрации района. - с Управлением Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору (Россельхознадзор). - с Управлением Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзор). - Получить разрешения Министерства сельского хозяйства и продовольствия на проведения внутрихозяйственных работ, связанных с нарушением почвенного покрова на землях с/х (при необходимости).
8	Сроки выполнения работ	<p>8.1. Согласно календарному плану.</p> <p>Подрядчик гарантирует, что работы будут выполнены в объёме и в сроки, предусмотренные Договором, в соответствии с утверждённым техническим заданием.</p> <p>При обнаружении недостатков в результатах выполненных работ исполнитель по требованию Заказчика обязан безвозмездно устранить данные недостатки.</p> <p>В течение всего срока выполнения работ по требованию предоставлять в адрес Заказчика актуализированную информацию о текущем состоянии выполнения работ.</p>
9	Результаты выполненных работ	<p>По результатам выполненных работ, по акту выполнения землеустроительных работ</p> <p>Подрядчиком должны быть переданы следующие документы:</p> <p>9.1. Документацию, оформленную в соответствии с п. 7 данного Технического задания на бумажном носителе и в электронном виде, графическую часть в программе Mapinfo, AutoCad – содержание следующие материалы:</p> <p>9.2. Материалы передаются – 1 экз. в Администрацию</p>

17



		муниципального района; 2 экз. Заказчику, 1 экз. в архив Подрядчика.
10	Нормативно-правовая и техническая документация:	<p>10. Работы выполняются в соответствии с требованиями следующих нормативных правовых актов и технических документов:</p> <p>10.1. Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ.</p> <p>10.2. Лесного кодекса РФ от 04.12.2006 №200-ФЗ.</p> <p>10.3. Федеральный закон РФ «Об охране окружающей среды» от 10.01.02 №7-ФЗ.</p> <p>10.4. Федеральный закон РФ № 74-ФЗ от 3 июня 2006 года «Водный кодекс РФ».</p> <p>10.5. Гражданского кодекса РФ от 26.01.1996 №14-ФЗ.</p> <p>10.6. Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ.</p> <p>10.7. Действующий на момент выполнения работ, порядок проведения публичных слушаний на территории сельских поселений.</p> <p>10.8. Другие нормативно-правовые акты.</p>

Исполнитель

ООО «Средневолжская
землеустроительная компания»



Н.А. Ховрин

Заказчик

Генеральный директор АО «РИТЭК»



Н.М. Николаев

18



Цыганов А.А.

РАЗДЕЛ 1. Проект планировки территории. Графическая часть

РАЗДЕЛ 2. Положения о размещении линейных объектов

2. Наименование и основные характеристики объекта

2.1. Наименование объекта

«Сбор нефти и газа со скважин №22,55 Воздвиженского месторождения».

2.2. Основные характеристики объекта

Проектной документацией предусматривается:

Проектируемые здания и сооружения:

- Площадка автоматической групповой замерной установки;
- площадка аппаратного блока;
- площадка дренажной емкости ДЕ-1, $V=5 \text{ м}^3$;
- молниеотвод, $H = 15 \text{ м}$.

Обустройство скважины №22:

- приустьевая площадка нефтяной скважины;
- площадка канализационной емкости КЕ-1, $V = 5 \text{ м}^3$;
- площадка под ремонтный агрегат;
- площадка под передвижные мостки;
- номер не используется;
- фундамент под опоры ремонтного агрегата;
- якоря оттяжек – 4 шт.;
- площадка блока дозирования реагентов (БДР);
- площадка под электрооборудование и шкаф телемеханики;
- площадка КТП;
- флюгер, $H=5 \text{ м}$;
- молниеотвод, $H= 15 \text{ м}$;
- щиты пожарные – 2 шт.;
- радиомачта, $H=5\text{м}$;
- аншлаг.

Проектной документацией предусматривается обустройство скважины №55:

- приустьевая площадка нефтяной скважины;
- площадка канализационной емкости КЕ-1, $V = 5 \text{ м}^3$;

- площадка под ремонтный агрегат;
- площадка под передвижные мостки;
- номер не используется;
- фундамент под опоры ремонтного агрегата;
- якоря оттяжек – 4 шт.;
- площадка блока дозирования реагентов (БДР);
- площадка под электрооборудование и шкаф телемеханики;
- площадка КТП;
- флюгер, Н=5 м;
- молниеотвод, Н= 15 м;
- щиты пожарные – 2 шт.;
- радиомачта, Н=5м;
- аншлаг.

Продукция скважин №№ 22, 55 Воздвиженского месторождения под устьевым давлением, развиваемым электроцентробежными глубинными насосами по проектируемым выкидным трубопроводам поступает на проектируемую измерительную установку АГЗУ Воздвиженского месторождения. Далее по проектируемому нефтегазосборному трубопроводу продукция скважин от АГЗУ транспортируется до точки врезки в существующий трубопровод от АГЗУ-3 до МНС “Воздвиженская” и далее поступает на УПН «Аксеновская». Суммарный объем поступающей жидкости на «Аксеновская», с учетом проектируемых скважин, не превысит проектную производительность УПН. В проектной документации предусмотрено автоматическое отключение электродвигателей погружных насосов при отклонении давления в выкидных трубопроводах выше 3,95 МПа и ниже 0,6 МПа.

3. Местоположение проектируемого объекта

В административном отношении участок выполнения работ находится: Россия, Самарская область, Челно-Вершинский район, сельское поселение

<i>Проект планировки территории. Основная часть</i>	<i>Разделы 1, 2</i>	<i>Лист</i> 19
---	---------------------	-------------------

Краснояриха. Ближайшие населенные пункты: с. Краснояриха (1,4 км на восток).

Местоположение участка работ отображено на рисунке 1.

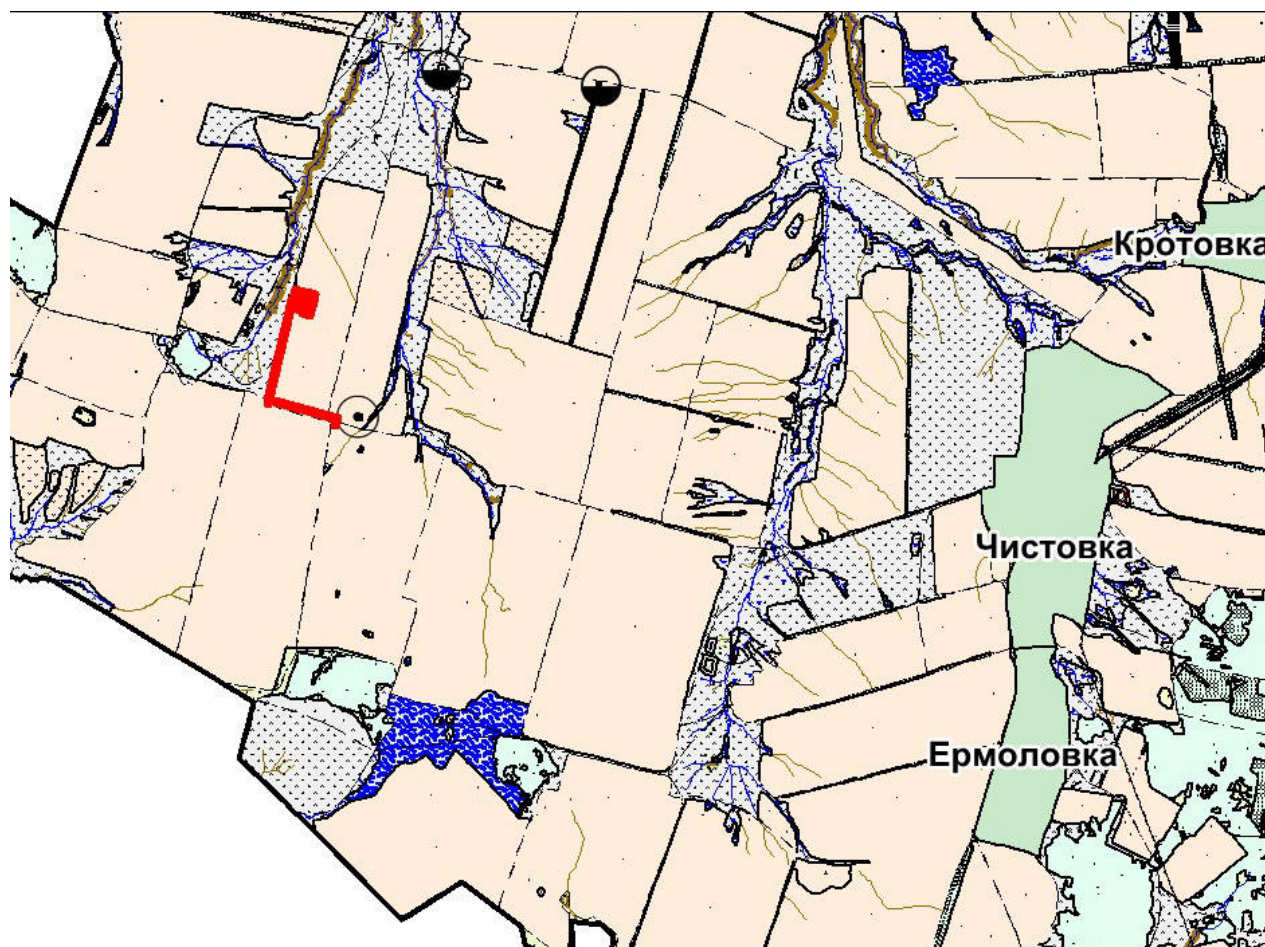


Рисунок 1. Обзорная карта

Район работ имеет развитую дорожную сеть. Подъезд возможен в любое время года по автомобильным дорогам общегосударственного и местного значения.

Климат исследуемой территории умеренно-континентальный. Средняя многолетняя годовая температура воздуха составляет 4,3 °С. Минимум отмечается в январе (минус 11,8 °С), максимум - в июле (19,9 °С). Годовая сумма осадков для исследуемой территории составляет 483,7 мм. 65-70 % осадков выпадает в теплое время года. В годовом разрезе преобладают южные и юго-западные ветры. По признакам повторяемости зимой также преобладают южные и юго-западные направления ветра, летом преобладают ветры северного и северо-восточного направления. Средняя годовая скорость ветра составляет 3.4 м/с.

Речная сеть исследуемого района принадлежит бассейну реки Волга. По характеру водного режима реки территории относятся к типу рек с четко выраженным весенним половодьем, устойчивой летней меженью с эпизодическими паводками и устойчивой зимней меженью в редкие зимы прерываемой паводком оттепелей.

Основными объектами гидрографической сети являются: р. Кондурча с притоками. Территория объекта расположена в лесостепной зоне левобережья р. Волги, на границе двух геоморфологических районов, разделенных р. Кондурча: провинции Низменного Заволжья (рельеф представлен низменной пологуватистой равниной) и провинции Высокого Заволжья (поверхность территории постепенно понижается от востока к западу).

Главными элементами рельефа территории являются обширные массивы междуречий и глубокие узкие долины рек.

Почвенный покров территории проектирования представлен черноземами выщелоченными и оподзоленными, черноземами типичными, пойменными и серыми лесными почвами. На территории изысканий распространены черноземы типичные.

По условиям геоботанического районирования территория района относится к лесостепной зоне. Имеющаяся растительность состоит из представителей полынно-типчаково-ковыльного травостоя.

Согласно полевым исследованиям, участок работ не затрагивает путей миграции животных, представителей охотничьих видов ресурсов не отмечено, места гнездования редких видов птиц не обнаружены. Исследования показали отсутствие постоянного местообитания на участке работ редких и исчезающих видов животных, поэтому ущерб, наносимый фауне при проведении работ, будет минимальным. В дальнейшем при строительстве объекта усиление фактора беспокойства может привести к оттеснению в более недоступные места представителей орнитофауны. Данный процесс не является необратимыми, при восстановлении условий наиболее вероятным является быстрое восполнение всех видов.

<i>Проект планировки территории. Основная часть</i>	<i>Разделы 1, 2</i>	<i>Лист</i> 21
---	---------------------	-------------------

При осмотре территории не выявлено загрязнение отходами производства и потребления, нефтью и нефтепродуктами.

<i>Проект планировки территории. Основная часть</i>	<i>Разделы 1, 2</i>	<i>Лист</i>
		22

4. Перечень координат характерных точек зон планируемого размещения объекта

№	X	Y
1	503466.37	2220088.18
2	503470.91	2220081.18
3	503479.41	2220084.12
4	503510.08	2220091.30
5	503527.52	2220119.46
6	503559.62	2220128.16
7	503504.00	2220335.55
8	503386.16	2220304.03
9	503439.18	2220106.29
10	502607.35	2219904.71
11	502571.04	2219943.21
12	502547.09	2220044.33
13	502433.87	2220430.91
14	502404.62	2220558.82
15	502387.45	2220554.89
16	502387.71	2220564.78
17	502377.98	2220566.76
18	502373.15	2220557.70
19	502368.42	2220554.52
20	502356.92	2220551.48
21	502354.24	2220561.64
22	502323.39	2220553.51
23	502331.52	2220522.66
24	502339.40	2220524.74
25	502340.59	2220519.55
26	502367.82	2220525.78
27	502368.06	2220524.24
28	502376.47	2220520.36
29	502381.29	2220528.86
30	502386.57	2220530.07
31	502410.64	2220424.85
32	502416.95	2220403.30
33	502523.89	2220038.19
34	502549.17	2219931.42
35	502580.50	2219898.20
36	502558.14	2219892.78
37	502549.90	2219887.54
38	502554.20	2219880.79
39	502561.31	2219885.32
40	502586.82	2219891.50
41	502599.46	2219878.10
42	502824.52	2219932.64

43	502996.82	2219974.39
44	503201.35	2220023.96
45	503462.67	2220087.29

4.1.Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Объекты, подлежащие переносу, отсутствуют.

4.2.Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения не установлены.

5. Мероприятия по охране окружающей среды, защите территорий от чрезвычайных ситуаций

5.1. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия

Согласно Заклучению Управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области объекты культурного наследия, либо объекты, обладающие признаками культурного наследия, отсутствуют, и возможно проведение землеустроительных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ.

Разработка мероприятий по сохранению объектов культурного наследия не требуется, так как проектируемый линейный объект не затрагивает подобные объекты.

5.2. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых

к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Осуществление мероприятий по сохранению существующих объектов капитального строительства, на момент подготовки проекта планировки территории, не предусмотрено, поскольку такие объекты в границах зоны планируемого размещения отсутствуют.

5.3. Мероприятия по охране окружающей среды

Мероприятия по охране недр и окружающей среды при обустройстве нефтяных месторождений являются важным элементом деятельности нефтегазодобывающего предприятия ООО «РИТЭК», обеспечивается, в полной мере, высокая эффективность и безаварийность производства и, следовательно, сохранение окружающей природной среды.

Ежегодно разрабатываемые на предприятии программы природоохранных мероприятий согласовываются с природоохранными организациями, службой санитарно-эпидемиологического надзора и региональным управлением охраны окружающей среды.

Указанные программы предусматривают организационные и технико-технологические мероприятия, направленные на повышение надежности оборудования и трубопроводов, охрану атмосферного воздуха, недр, водных и земельных ресурсов.

5.3.1. Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Мероприятия по охране атмосферного воздуха от воздействия проектируемых объектов в период СМР.

Выбросы загрязняющих веществ в период строительства объекта носят временный характер. Для снижения воздействия со стороны объектов в период проведения СМР на состояние атмосферного воздуха, необходимо

предусмотреть мероприятия по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу.

Учитывая, что основными источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу являются работающие двигатели автотранспорта и строительной техники, основные мероприятия по уменьшению выбросов в атмосферу должны включать:

- использование неэтилированного бензина, дизельного топлива с низким содержанием серы;
- комплектацию парка техники строительными машинами с силовыми установками, обеспечивающими минимальные удельные выбросы вредных веществ в атмосферу (оксид углерода, углеводороды, оксиды азота и т.д.);
- осуществление запуска и прогрева двигателей транспортных средств строительных машин по утвержденному графику с обязательной диагностикой выхлопа загрязняющих веществ;
- контроль работы техники в период вынужденного простоя или технического перерыва в работе (стоянка техники в эти периоды разрешается только при неработающем двигателе);
- рассредоточение во время работы строительных машин и механизмов, не задействованных в едином непрерывном технологическом процессе;
- движение транспорта по установленной схеме, недопущение неконтролируемых поездок;
- обеспечение профилактического ремонта дизельных механизмов;
- применение специальных присадок к топливу, увеличивающих полноту его сгорания и уменьшающих выброс окиси углерода;
- контроль за соблюдением технологии производства работ.

С целью сокращения вредных выбросов в атмосферу при строительстве объекта предусматривается:

- контроль сварных соединений физическими методами;
- использование труб и деталей трубопроводов в термообработанном состоянии и антикоррозионном исполнении;

– испытание трубопровода на прочность и герметичность после монтажа пневматическим способом.

К общим воздухоохраным мероприятиям относятся следующие:

- строгое соблюдение правил противопожарной безопасности при выполнении всех работ;
- запрет на сжигание образующегося в процессе проведения работ строительного и бытового мусора;
- максимальное использование изделий заводского изготовления полной готовности (комплектной поставки) и сборных конструкций.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха от воздействия проектируемого объекта в период эксплуатации.

С целью уменьшения и предотвращения загрязнения атмосферного воздуха при эксплуатации объекта предусмотрены мероприятия, позволяющие свести до минимума технологические выбросы ЗВ и вероятность возникновения аварийных ситуаций.

Мероприятия условно можно делить на технологические, способствующие сокращению объемов выбросов и снижению их приземных концентраций, и профилактические, обеспечивающие безаварийную работу оборудования.

Технологические мероприятия:

- применение максимально герметизированной системы перекачки и транспортирования нефти;
- выбор запорно-регулирующей арматуры и технологического оборудования, соответствующих рабочим параметрам процесса транспортирования нефти и коррозионной активности среды;
- соблюдение технологических регламентов и правил технической эксплуатации всех частей трубопровода;
- 100%-й контроль швов сварных соединений;
- использование системы задвижек на случай возникновения аварийной ситуации;

– регулярный осмотр состояния, фланцев, задвижек, запорно-регулирующей арматуры.

Кроме этого рекомендуется:

– осуществлять регулировку специального технологического автотранспорта - подъездные пути для автотранспорта на стройплощадке спроектировать по возможности прямолинейными, для исключения крутых поворотов и резких подъемов, которые вызывают усиление выбросов выхлопных газов.

Профилактические мероприятия:

– качественное обучение и проверка знаний обслуживающего персонала по профессиям;

– соблюдение правил и инструкций по ТБ при проведении газоопасных огневых работ, а так же при взаимодействии со сторонними организациями;

– проведение учебно-тренировочных занятий по ликвидации аварий и локализации пожаров и возгораний с обслуживающим персоналом;

– блокировка оборудования и сигнализации при отклонении от нормальных условий технологических процессов;

– непрерывный контроль состояния арматуры, фланцевых соединений и сварных швов по показаниям приборов и визуального контроля;

– поддержание в полной технической исправности всего оборудования;

– планово-предупредительные ремонты технологического оборудования, выполняемые по утвержденным планам-графикам специализированными бригадами предприятия;

– установление границ СЗЗ (санитарных разрывов);

– периодическое диагностирование узлов запорной арматуры ультразвуковыми, электромагнитными и другими приборами;

– выполнение антикоррозийной защиты надземных участков трубопроводов;

– прокладка трубопроводов в кожухах при пересечении ими автомобильных дорог;

<i>Проект планировки территории. Основная часть</i>	<i>Разделы 1, 2</i>	<i>Лист</i>
		28

- молниезащита и защита от статического электричества сооружений, технологического оборудования и трубопроводов;
- автоматизация технологических процессов, предупреждающих аварийные ситуации;
- проверка на соответствие стандартам вновь поступающих труб и деталей трубопроводов.

Реализация указанных мероприятий сводит до минимума ущерб воздушному бассейну.

5.3.2. Мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов

Предотвращение возможного загрязнения поверхностных, подземных и грунтовых вод при строительстве объекта на всех этапах работ обеспечивается следующими мероприятиями:

- Территории строительных площадок расположены за пределами водоохранных зон и прибрежных защитных полос;
- Строительные площадки оснащаются адсорбентом на случай утечек ГСМ;
- При выезде со строительной площадки предусматривается мойка колес автотранспорта, шлам от мойки колес накапливается в специальной герметичной емкости с дальнейшим вывозом на полигон;
- Проезд спецтехники осуществляется в пределах специально отведенной строительной полосы;
- Предусматривается использование строительной техники только в исправном состоянии с отрегулированными двигателями;
- В пределах водоохранных зон и прибрежных защитных полос места временного сбора и хранения строительных отходов не предусмотрены. Строительные отходы вывозятся сразу, минуя этап складирования;
- Места сбора и временного хранения твердых и жидких бытовых отходов располагаются на территории строительной площадки за пределами

<i>Проект планировки территории. Основная часть</i>	<i>Разделы 1, 2</i>	<i>Лист</i> 29
---	---------------------	-------------------

водоохранных зон и прибрежных защитных полос на специально оборудованной бетонированной площадке;

- Мойка и заправка машин и механизмов осуществляется на специально оборудованных местах за пределами водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы;

- Проводится учет и ликвидация всех фактических источников загрязнений в районе намечаемой деятельности;

- Сброс сточных вод в период строительства автомобильной дороги в водные объекты не осуществляется;

- Забор воды из поверхностных водных объектов на нужды строительства не предусмотрен;

- После завершения строительства проектируемого объекта выполняется рекультивация нарушенных в процессе строительства земель;

- На период строительства предусматривается организовать мониторинг поверхностных водных объектов;

Мероприятия по защите водных объектов в период эксплуатации автодороги от загрязнения поверхностными стоками с дорожного полотна:

- На период эксплуатации обслуживающая ДЭУ должна проводить уборку территории и организовывать вывоз снега в зимний период;

- Для предотвращения ветровой эрозии и размыва почв под воздействием поверхностных вод предусмотрен посев многолетних трав на обочинах и откосах дороги;

- На период эксплуатации предусматривается организовать мониторинг поверхностных водных объектов;

Принятые меры и предусмотренные природоохранные мероприятия позволят исключить негативное влияние строительных работ на состояние поверхностных вод прилегающей территории.

5.3.3. Мероприятия по охране и рациональному использованию почвенного покрова и земельных ресурсов

<i>Проект планировки территории. Основная часть</i>	<i>Разделы 1, 2</i>	<i>Лист</i> 30
---	---------------------	-------------------

С целью снижения воздействия на почвы и земельные ресурсы в период строительства предусмотрены следующие природоохранные мероприятия:

- максимальное сокращение размеров строительных и технологических площадок для производства строительно-монтажных работ;
- сбор хозяйственно-бытовых сточных вод в металлические емкости и биотуалеты с последующим вывозом;
- сбор и вывоз строительных отходов и строительного мусора, без временного хранения, по мере образования;
- установка на строительной площадке закрытых металлических контейнеров для сбора бытовых отходов и их своевременный вывоз;
- применение технически исправных машин и механизмов сотрегулированной топливной арматурой, исключающей потери ГСМ;
- ремонт и обслуживание машин и механизмов, а также их заправка топливом на территории стройплощадок не предусматривается;
- обслуживание строительной техники производится только на постоянных производственных базах или на специально отведенных площадках с покрытием, предохраняющим от попадания в почву и грунтовые воды горюче-смазочных материалов.

Мероприятия по рекультивации нарушенных земельных участков

Мероприятия по рекультивации описаны в разделе Проект рекультивации земель.

Мероприятия по рекультивации загрязненных земельных участков

Под рекультивацией земель, загрязненных вследствие аварийных разливов нефти, необходимо понимать весь комплекс работ, проводимый на загрязненной территории и включающий в себя: сбор и локализацию места разлива нефти, восстановление плодородия почвы и создание стабильного растительного покрова.

В основу рекультивации загрязненных нефтью земель должны ложиться методы очистки их на месте разлива, основывающиеся на способности почв к самоочищению за счет испарения, вымывания, атмосферного окисления нефти

<i>Проект планировки территории. Основная часть</i>	<i>Разделы 1, 2</i>	<i>Лист</i> 31
---	---------------------	-------------------

под действием солнечной радиации и биodeградации. Суть рекультивационных работ состоит в ускорении естественных процессов самоочищения почв, максимальной мобилизации внутренних ресурсов экосистем на восстановление своих первоначальных функций при помощи специальных мероприятий.

Согласно требованиям природо-охранного законодательства в области ликвидации аварийных разливов нефти, организации обязаны осуществлять сбор разлившейся нефти и нефтепродуктов до максимально достижимого уровня (п. 8 «Правил организации мероприятий по предупреждению и ликвидации разливов нефти и нефтепродуктов на территории Российской Федерации», утвержденных Постановлением правительства Российской Федерации № 240 от 15 апреля 2002 г.). Время локализации разлива нефти и нефтепродуктов не должно превышать 4 часов при разливе в акватории и 6 часов – при разливе на почве (п. 4 «Основных требований к разработке планов по предупреждению и ликвидации аварийных разливов нефти и нефтепродуктов», утвержденных Правительством РФ №613 от 21.08.2000 г.).

Крупные разливы нефти обычно представляют собой сложные системы, неоднородные по почвенно-гидрологическим условиям, уровню загрязнения, сохранности растительности. В связи с этим, подбор методов рекультивации должен выполняться на основании тщательного натурного обследования, с учетом различий почвенно-гидрологических условий и уровня загрязнения отдельных участков разлива.

Очередность и сроки проведения подготовительных мероприятий по ускорению микробиологического разложения нефти, нефтешлама и фитомелиорации, набор необходимых машин и механизмов определяются почвенно-гидрологическими условиями, степенью загрязнения почвы конкретного загрязненного участка.

Обследование загрязненного участка должно обеспечивать сбор следующей информации:

- площадь и давность разлива;
- наличие свободной нефти на поверхности воды и почвы;

- содержание нефти в горизонтах почвы, однородных по степени загрязнения;
- механический состав почв;
- уровень грунтовых вод в меженный период;
- наличие сохранившейся растительности;
- наличие сухостоя и захламления.

В случае разлива на почве необходимо создать контурное заграждение (обваловка, заградительная траншея, щитовые сооружения и др.), которое должно обеспечивать непроницаемость для разлившейся нефти. В случае попадания нефти в водные объекты к месту разлива должны доставляться плавсредства, боновые заграждения, при помощи которых нефтяное пятно должно быть надежно локализовано.

На первом этапе большую роль играют мероприятия по сбору свободной нефти, нефтешлама разрушение образующихся битумных корок, а также поверхностное рыхление загрязненного слоя почвы, улучшающее его аэрацию, способствующее испарению легких фракций. Глубокая вспашка и глубокое фрезерование почвы нежелательны, они приводят к перемещению неветрившейся нефти в глубокие горизонты почвы, затрудняют испарение легких, наиболее токсичных для почвенной микрофлоры фракций нефти.

В качестве сбора с поверхности воды можно рекомендовать различные нефтесборщики (скиммеры).

Для сбора с поверхности почвы рекомендуется создание искусственных понижений (система каналов) с использованием экскаваторной техники для организации стекания нефтесодержащей жидкости с целью последующего сбора при помощи насосных агрегатов на базе автомобилей.

Для сбора нефти в летний период на болотистых участках, частично покрытых растительностью, можно рекомендовать использовать мотопомпы. При разливе нефти на таких болотах происходит загрязнение растительности, ликвидировать которое можно путем смыва струей воды. Параллельно используются боновые заграждения, оперативная передислокация которых

позволяет локализовать смытые с растительности загрязнения на свободной от нее водной поверхности болота, а затем откачивать при помощи насосных агрегатов на базе автомобилей или собирать при помощи скиммеров.

Запрещается планировать следующие экологически опасные способы ликвидации разливов нефти:

- выжигание нефти, оставшейся в «ловчих ямах» и на поверхности почвы;
- засыпка территории разлива песком.

Рекультивационные работы необходимо проводить на основании, разработанного с учетом информации, собранной при обследованиях загрязненного участка.

5.3.4. Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания

Мероприятия по охране растительного мира

Для минимизации воздействия на объекты растительного мира в период строительства должны быть предусмотрены следующие мероприятия:

- 1) производство СМР строго в полосе отвода;
- 2) применение строительных машин и механизмов, имеющих минимально возможное удельное давление ходовой части на подстилающие грунты;
- 3) заправка автотранспорта в строго отведенных местах, которые обеспечены емкостями для сбора отработанных ГСМ;
- 4) оборудование стационарных механизмов поддонами, предотвращающими загрязнение почв ГСМ;
- 5) использование только исправной техники;
- 6) выполнение работ в зимний период по промерзшей поверхности с целью сохранения мохово-растительного слоя в ненарушенном состоянии;
- 7) исключение передвижения автотранспортной и строительной техники, а также рабочего персонала вне зимних дорог;

10) применение материалов, не оказывающих вредного воздействия на флору;

11) благоустройство территории по окончании строительных работ.

Особое внимание следует уделять предупредительным противопожарным мероприятиям, а именно:

1) в наиболее пожароопасных участках (площадки для отдыха и курения) около дорог, следует вывешивать противопожарные аншлаги, объявления;

2) проведение разъяснительной и воспитательной работы среди строителей и местного населения по сбережению лесов.

Поскольку при нормальной эксплуатации объекта воздействие на растительный мир практически отсутствует, в качестве основного мероприятия можно рекомендовать проведение регулярного контроля состояния флоры в зоне влияния проектируемого объекта.

Для исключения аварийных ситуаций, связанных с разливами нефти и исключения попадания загрязняющих веществ в окружающую среду, технологический процесс должен постоянно контролироваться.

Мероприятия по охране животного мира

Для уменьшения возможного отрицательного антропогенного воздействия на животных и сохранения оптимальных условий их существования могут быть рекомендованы технологические, организационные и охранные мероприятия.

Технологические мероприятия:

1) проведение строительных работ в зимний период;

2) размещение всех работающих механизмов в тепло-шумоизоляционных блок-боксах заводского изготовления;

3) установление поддонов под емкостями с химреагентами и ГСМ;

4) проведение монтажа и демонтажа технических конструкций, профилактических работ вне периодов наибольшей уязвимости популяций птиц: массовых сезонных миграций (май – I декада июня, III декада августа – сентябрь), размножения, гнездования, выведения потомства и линьки (III декада мая – июль);

5) укрытие нефтяных (иных загрязняющих веществ) разливов легкими гидрофобными материалами (опилки, моховый очес) в бесснежный период до времени их полной ликвидации;

6) рекультивация нарушенных земель.

Организационные мероприятия:

1) ознакомление персонала предприятий с экологическими требованиями при эксплуатации объектов;

2) соблюдение персоналом предприятий установленных норм и правил природопользования;

3) запрещение охоты и рыболовства для персонала предприятий;

4) принятие административных мер для пресечения незаконного пользования животным миром, содержания домашних животных (включение специальных пунктов в контракты обслуживающего персонала, разработка специальных памяток, назначение ответственных лиц, осуществляющих необходимый контроль и т. п.).

Охранные мероприятия:

1) сохранение в естественном виде ключевых территорий обитания (размножения) животного мира в границах лицензионного участка;

2) сохранение (не допущение разрушения в результате деятельности трубопровода) постоянных жилищ зверей (выводковые норы песца и лисы), участков гнездовий редких видов птиц.

Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира, занесенных в Красную книгу

1) проведение строительно-монтажных работ вне периодов наибольшей уязвимости популяций птиц: массовых сезонных миграций (май – I декада июня, III декада августа – сентябрь), размножения, гнездования, выведения потомства и линьки (III декада мая – июль);

2) ограничение выхода людей в тундру в период размножения, гнездования, выведения потомства и линьки птиц (III декада мая – июль);

3) запрещение охоты и рыболовства для персонала предприятия;

<i>Проект планировки территории. Основная часть</i>	<i>Разделы 1, 2</i>	<i>Лист</i> 36
---	---------------------	-------------------

4) пропаганда охраны редких и охраняемых видов растительного и животного мира среди населения и рабочих строительной организации, выполняющей строительные работы;

5) перед началом ведения работ проведение целевого инструктажа со всеми привлекаемыми работниками, включающего в себя описание представителей редких и исчезающих видов, описание характерных мест их обитания, действия работников в случае обнаружения представителей Красной Книги, их нор и гнездовий;

6) при засеве рекультивируемых земель учет требований к кормовой базе птиц, занесенных в Красную Книгу.

Локальный экологический мониторинг будет включать в себя, в том числе, мониторинг растительного и животного мира. В случае обнаружения представителей редких и исчезающих видов по результатам полевого обследования будут учтены рекомендации, выданные специалистами привлекаемой организации, в том числе и по организации мониторинга.

5.3.5. Противопожарные мероприятия

При стечении неблагоприятных обстоятельств (отказы оборудования, неправильные действия персонала, появление источника инициирования) на проектируемых объектах могут возникнуть аварии, последствиями которых возможны взрывы газовой смеси и пожары пролива нефти.

Источниками инициирования могут стать:

- разряды статического электричества;
- электрическая искра (дуга);
- фрикционные искры;
- открытое пламя и искры (при нарушении техники безопасности), разряд атмосферного электричества.

В целях обеспечения взрывопожарной безопасности, предусмотрен комплекс мероприятий, включающий в себя:

- принятие планировочных решений генерального плана с учетом санитарно-гигиенических и противопожарных требований, подхода и размещения инженерных сетей;

- размещение сооружений с учетом категории по взрывопожароопасности с обеспечением необходимых по нормам разрывов;
- герметизация системы добычи и сбора нефти;
- применение оборудования, обеспечивающего надежную работу в течение их расчетного срока службы, с учетом заданных условий эксплуатации (расчетное давление, минимальная и максимальная расчетная температура), состава и характера среды (коррозионная активность, взрывоопасность, токсичность и др.) и влияния окружающей среды;
- проектируемые сооружения оснащаются системой автоматизации и телемеханизации. Для обеспечения безопасной эксплуатации системы сбора и транспорта продукции скважин предусматривается автоматическое и дистанционное управление технологическим процессом;
- предусматривается оснащение оборудования необходимыми защитными устройствами, средствами регулирования и блокировками, обеспечивающими безопасную эксплуатацию, возможность проведения ремонтных работ и принятие оперативных мер по предотвращению аварийных ситуаций или локализации аварии;
- для обеспечения безопасности работы во взрывоопасных установках предусматривается электрооборудование, соответствующее по исполнению классу зоны, группе и категории взрывоопасной смеси, согласно ПУЭ;
- для защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током предусматривается комплексное защитное устройство, которое выполняется с целью защитного заземления, уравнивания потенциалов, а также защиты от вторичных проявлений молнии и защиты от статического электричества;
- на металлических частях оборудования, которые могут оказаться под напряжением, предусматриваются видимые элементы для соединения защитного заземления. Рядом с этим элементом изображается символ «Заземление»;
- объект обеспечивается первичными средствами пожаротушения;

Проект планировки территории. Основная часть	Разделы 1, 2	Лист
		38

- персонал обучается безопасным приемам и методам работы на опасном производстве, предусматривается проведение инструктажей по технике безопасности, пожарной безопасности и охране труда;

- выбор материального исполнения труб в соответствии с коррозионными свойствами транспортируемых веществ и оптимального диаметра для транспорта нефти и газа в пределах технологического режима;

- освобождение трубопроводов от нефти во время ремонтных работ;

- все работники допускаются к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы проходят дополнительное обучение по предупреждению и тушению возможных пожаров в порядке, установленном руководителем;

- правила применения на территории объекта открытого огня, проезда транспорта, допустимость курения и проведение временных пожароопасных работ устанавливаются общими объектовыми инструкциями о мерах пожарной безопасности;

- предусматривается своевременная очистка территории объекта от горючих отходов, мусора, тары;

- производство работ по эксплуатации и обслуживанию объекта в строгом соответствии с инструкциями, определяющими основные положения по эксплуатации, инструкциями по технике безопасности, эксплуатации и ремонту оборудования, составленными с учетом местных условий для всех видов работ, утвержденными соответствующими службами.

В соответствии с п. 3.9, п. 6.38 ВНТП 3-85, пожаротушение принимается первичными средствами. Количество и качество первичных средств пожаротушения принято в соответствии с классом возможного пожара на установке, предельной площади защищаемой первичными средствами в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ № 390 от 25 апреля 2012 г. «Правила противопожарного режима в РФ».

ПРИЛОЖЕНИЯ

<i>Проект планировки территории. Основная часть</i>	<i>Разделы 1, 2</i>	<i>Лист</i> <div></div>
---	---------------------	----------------------------

ГЛАВА
АДМИНИСТРАЦИИ
Сельского поселения
Краснояриха
Муниципального района
Челно-Вершинский
Самарской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 23 сентября 2019 г. № 5

О подготовке проекта планировки территории
и (или) проекта межевания территории

Рассмотрев предложение ООО «Средневолжская землеустроительная компания» о подготовке проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории, в соответствии со статьей 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект планировки территории и (или) проект межевания территории для строительства объектов ООО «РИТЭК»:
- «Обустройство скважин №22,55 Воздвиженского месторождения»;
в отношении территории, находящейся в следующих границах: в границах сельского поселения Краснояриха муниципального района Челно-Вершинский Самарской области с целью: для строительства, реконструкции и технического перевооружения объектов нефтегазодобычи в срок до II квартала 2020 г.

В указанный в настоящем пункте срок ООО «Средневолжская землеустроительная компания» обеспечить представление в администрацию сельского поселения Краснояриха муниципального района Челно-Вершинский Самарской области подготовленный проект планировки территории и (или) проект межевания территории.

2. Опубликовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Краснояриха в сети интернет.
3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Краснояриха



Усманов Ф.А.

121 от 05.08.19	О внесении изменения в решение Собрания представителей сельского поселения Красноярха муниципального района Челно-Вершинский от 20 апреля 2016 г. № 34 «Об утверждении Положения о комиссиях по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов»	 СКАЧАТЬ
122 от 20.08.19	Об утверждении Правил благоустройства территории сельского поселения Красноярха муниципального района Челно-Вершинский Самарской области	 СКАЧАТЬ
80 от 26.08.19	Об утверждении проекта планировки территории - проект планировки с проектом межевания в его составе для строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-7 Воздвиженского месторождения до АГЗУ-3 Воздвиженского месторождения» в границах сельского поселения Красноярха муниципального района Челно-Вершинский Самарской области.	 СКАЧАТЬ
5 от 23.09.19	О подготовке проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории	 СКАЧАТЬ
124 от 23.09.19	Об утверждении Положения о порядке подготовки и проведения схода граждан в населенных пунктах, входящих в состав сельского поселения Красноярха муниципального района Челно-Вершинский Самарской области	 СКАЧАТЬ
85 от 27.09.19	О проведении схода граждан в селе Красноярха сельского поселения Красноярха муниципального района Челно-Вершинский Самарской области по вопросу введения и использования средств самообложения граждан на территории данного населенного пункта	 СКАЧАТЬ



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Почтовая ул., 8, с. Челно-Вершины, 446840
тел/факс (84651) 2-17-58
E-mail: admver@mail.ru
ОКПО 04031210, ОГРН 1026303768150,
ИНН/КПП 6385001556/638501001

от 20.11.2019 № 2631

на № К-1541 от 07.11.2019

Генеральному директору
ООО «Средневолжская
землеустроительная компания»
Ховрину Н. А.

443090, г. Самара, ул.
Ставропольская, 3, офис 401

Уважаемый Николай Анатольевич!

Администрация муниципального района Челно-Вершинский Самарской области сообщает: в границах размещения объекта ООО «РИТЭК»:

«Обустройство скважины № 22, 55 Воздвиженского месторождения» на территории муниципального района Челно-Вершинский Самарской области особо охраняемые природные территории (ООПТ) местного значения под участками предстоящей застройки отсутствуют.

Глава муниципального района

 В. А. Князькин

Телетаров 8(84651)21437



**МИНИСТЕРСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

443013 г. Самара, ул. Дачная 4 б
тел. 263-31-70; тел./факс 263-28-55
E-mail: MNR@samregion.ru

Генеральному директору
ООО «Средневолжская
землеустроительная компания»

Н.А.Ховрину

ул. Ставропольская, 3, офис 401,
г. Самара, 443090

19 НОЯ 2019

№ 27-03-03/46839

На № К - 1540 от 07.11.2019

Уважаемый Николай Анатольевич!

Министерство лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области рассмотрело Ваш запрос по согласованию места размещения объекта ООО «РИТЭК» и сообщает следующее.

Согласно представленному Вами картографическому материалу и каталогу координат на следующих участках объекта: «Обустройство скважин № 22, 55 Воздвиженского месторождения», расположенного в муниципальном районе Челно-Вершинский Самарской области, ориентировочной площадью 53 624 кв. м:

- площадка под обустройство скважин № 22, 55 Воздвиженского месторождения, площадью 14 604 кв. м;
- площадка под АГЗУ, площадью 1000 кв. м;
- выкидной трубопровод от скважины № 55 Воздвиженского месторождения, протяжённостью 170 м, ширина отвода 24 м, площадью 1 697 кв. м;
- выкидной трубопровод от скважины № 22 Воздвиженского месторождения, протяжённостью 140 м, ширина отвода 24 м, площадью 862 кв. м;
- нефтесборный трубопровод протяжённостью 1 803 м, ширина отвода 24 м, в параллельном следовании с ВЛ протяжённостью 1398 м, площадью 35 461 кв. м

особо охраняемые природные территории регионального значения, а также виды растений и животных, занесённые в Красную книгу Российской Федерации и в Красную книгу Самарской области, отсутствуют.

Руководитель управления
региональной экологической политики



А.П.Ардаков

Компаниец 2667430



**МИНИСТЕРСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

443013 г. Самара, ул. Дачная, 4 б
тел. 263-31-70; тел./факс 263-28-55
E-mail: MNR@samregion.ru

19 НОЯ 2019

№ 27-04-01/26877

на № К-1538 от 07.11.2019

Генеральному директору
ООО «СВЗК»

Н.А. Ховрину

ул. Ставропольская, 3.
офис 401,
г. Самара, 443090

Уважаемый Николай Анатольевич!

Министерство лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области сообщает, что на основании предоставленных материалов (вх. № 27/29304 от 12.11.2019), в соответствии с положениями Водного кодекса Российской Федерации, по данным картографической основы программы ГИС ИнГео испрашиваемый Вами земельный участок, по объекту ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважин №№ 22, 55 Воздвиженского месторождения», на территории муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, находится вне береговой полосы, вне водоохранной зоны водных объектов, а также сообщаем, что на испрашиваемом земельном участке отсутствуют поверхностные водные объекты.

Координаты земельного участка:

№	X	Y			
1	6002429.98	220558.30	18	6002587.80	219904.54
2	6002603.31	219908.47	19	6002418.54	220539.10
3	6003472.71	220117.13	20	6002349.29	220522.52
4	6003440.19	220231.09	21	6002345.55	220538.08
5	6003417.09	220224.34	1	6002429.98	220558.30
6	6003398.27	220291.76	22	6003604.32	220278.35
7	6003531.36	220330.65	23	6003638.71	220162.51
8	6003598.75	220349.47	24	6003541.60	220135.88
9	6003617.58	220282.05	25	6003528.15	220186.55
10	6003612.04	220280.50	26	6003535.84	220188.92
11	6003648.71	220156.95	27	6003534.83	220192.22
12	6003543.65	220128.14	28	6003563.95	220201.29
13	6003547.28	220114.46	29	6003548.58	220262.76
14	6002592.90	219885.41	22	6003604.32	220278.35
15	6002589.86	219896.81	30	6003490.92	220245.91
16	6002560.69	219889.40	31	6003500.68	220211.19
17	6002558.73	219897.16	32	6003496.32	220209.85
			33	6003505.63	220179.62

34	6003512.84	220181.84
35	6003526.16	220131.65
36	6003480.46	220119.11
37	6003447.88	220233.34
30	6003490.92	220245.91
38	6003525.53	220256.03

39	6003535.16	220217.47
40	6003527.77	220215.17
41	6003526.54	220219.14
42	6003523.63	220218.24
43	6003513.96	220252.65
38	6003525.53	220256.03

Заместитель министра



М.В. Шаро

Динеев 2667413



**МИНИСТЕРСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

443013 г. Самара, ул. Дачная 4 Б
тел. 263-31-70; тел./факс 263-28-55
E-mail: MNR@samregion.ru

Директору ООО «Средневолжская
землеустроительная компания»

Ховрину Н.А.
ул. Ставропольская, 3, офис 401,
г. Самара, 443090

29 НОЯ 2019

№

27-05-02/27859

На № К-1539
27/29306

от
от

07.11.2019
12.11.2019

Ваш запрос о принадлежности земельного участка для согласования размещения объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважин №№ 22,55 Воздвиженского месторождения» на территории муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, к землям лесного фонда министерством лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области рассмотрен.

Согласно прилагаемой таблице координат в формате MIF/MID на электронном носителе, указанный участок, в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном лесном реестре и подтвержденными путем ввода координат X и Y в программу ГИС ИНГЕО, к землям лесного фонда не относится.

Приложение: Схема и каталог координат расположения объекта на 1 л.

Руководитель управления
лесного планирования и
организации лесопользования
департамента лесного хозяйства

Е.В.Ефремова

Соклакова 2541030



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ
ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

пл. М. Горького, 4/2, г. Н. Новгород, 603000
Тел./факс (831) 433-74-03, тел.: 433-78-91
E-mail: privolzh@rosnedra.gov.ru

11.12.2019 № СМ-ПФО-13-00-36/3448
на № К-1542 от 07.11.2019

Генеральному директору
ООО «СВЗК»

Н.А. Ховрину

ул. Ставропольская, д. 3, офис 401,
г. Самара, Самарская область,
443090

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о наличии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки

Выдано: Департамент по недропользованию по Приволжскому федеральному округу.

1. Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «Средневожская землеустроительная компания», ИНН 6316089704.

2. Данные об участке предстоящей застройки: Самарская область. Челно-Вершинский район. «Обустройство скважин №№ 22, 55 Воздвиженского месторождения*

* Географические координаты участка предстоящей застройки и копия топографического плана участка предстоящей застройки приведены в приложениях к настоящему заключению, являющихся его неотъемлемой составной частью.

3. Сведения об отсутствии/наличии полезных ископаемых под участком предстоящей застройки

А	Сведения об отсутствии/наличии запасов полезных ископаемых под участком предстоящей застройки**	В границах участка предстоящей застройки частично расположен Центральнo-Воздвиженский купол Воздвиженского месторождения нефти
Б	Сведения об отсутствии/наличии в границах участка предстоящей застройки запасов полезных ископаемых, которые расположены в границах участков недр, имеющих статус горного отвода ***	Центральнo-Воздвиженский купол Воздвиженского месторождения нефти, указанный в графе «А», расположен в границах Воздвиженского участка недр, имеющего статус горного отвода: СМР 02275 НР; пользователь недр – ООО «РИТЭК», ИНН 6317130144,



**МИНИСТЕРСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

443013 г. Самара, ул. Дачная 4 Б
тел. 263-31-70; тел./факс 263-28-55
E-mail: MNR@samregion.ru

Директору ООО «Средневожская
землеустроительная компания»

Ховрину Н.А.
ул. Ставропольская, 3, офис 401,
г. Самара, 443090

29 НОЯ 2019

№

27-05-02/2789

На № К-1539
27/29306

от
от

07.11.2019
12.11.2019

Ваш запрос о принадлежности земельного участка для согласования размещения объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважин №№ 22,55 Воздвиженского месторождения» на территории муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, к землям лесного фонда министерством лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области рассмотрен.

Согласно прилагаемой таблице координат в формате MIF/MID на электронном носителе, указанный участок, в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном лесном реестре и подтвержденными путем ввода координат X и Y в программу ГИС ИНГЕО, к землям лесного фонда не относится.

Приложение: Схема и каталог координат расположения объекта на 1 л.

Руководитель управления
лесного планирования и
организации лесопользования
департамента лесного хозяйства

Е.В.Ефремова

Соклакова 2541030



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ
ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

пл. М. Горького, 4/2, г. Н. Новгород, 603000
Тел./факс (831) 433-74-03, тел.: 433-78-91
E-mail: privolzh@rosnedra.gov.ru

11.12.2019 № СМ-ПФО-13-00-36/3448
на № К-1542 от 07.11.2019

Генеральному директору
ООО «СВЗК»

Н.А. Ховрину

ул. Ставропольская, д. 3, офис 401,
г. Самара, Самарская область,
443090

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о наличии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки

Выдано: Департамент по недропользованию по Приволжскому федеральному округу.

1. Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «Средневолжская землеустроительная компания», ИНН 6316089704.

2. Данные об участке предстоящей застройки: Самарская область. Челно-Вершинский район. «Обустройство скважин №№ 22, 55 Воздвиженского месторождения»

* Географические координаты участка предстоящей застройки и копия топографического плана участка предстоящей застройки приведены в приложениях к настоящему заключению, являющихся его неотъемлемой составной частью.

3. Сведения об отсутствии/наличии полезных ископаемых под участком предстоящей застройки

А	Сведения об отсутствии/наличии запасов полезных ископаемых под участком предстоящей застройки**	В границах участка предстоящей застройки частично расположен Центрально-Воздвиженский купол Воздвиженского месторождения нефти
Б	Сведения об отсутствии/наличии в границах участка предстоящей застройки запасов полезных ископаемых, которые расположены в границах участков недр, имеющих статус горного отвода ***	Центрально-Воздвиженский купол Воздвиженского месторождения нефти, указанный в графе «А», расположен в границах Воздвиженского участка недр, имеющего статус горного отвода: СМР 02275 НР; пользователь недр – ООО «РИТЭК», ИНН 6317130144,

ОГРН 1186313094681.

** За исключением сведений о месторождениях подземных вод.

*** В случае, если запасы полезных ископаемых расположены в границах горного отвода, для получения разрешения на застройку площадей залегания полезных ископаемых необходимо наличие согласия соответствующего пользователя недр.

4. Срок действия заключения: до 11.12.2020г.

Настоящее заключение содержит сведения о наличии запасов полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки, предусмотренные статьёй 25 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 № 2395-1 «О недрах».

Иную геологическую информацию о недрах, в том числе информацию о месторождениях подземных вод, заявитель вправе получить в порядке, предусмотренном статьёй 27 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 № 2395-1 «О недрах», постановлением Правительства Российской Федерации от 2 июня 2016 № 492 «Об утверждении Правил использования геологической информации о недрах, обладателем которой является Российская Федерация», приказом Минприроды России от 5 мая 2012 № 122 «Об утверждении Административного регламента Федерального агентства по недропользованию по предоставлению государственной услуги по предоставлению в пользование геологической информации о недрах, полученной в результате государственного геологического изучения недр».

Неотъемлемые приложения: 1. Географические координаты участка предстоящей застройки на 1 л.;
2. Копия топографического плана участка предстоящей застройки с указанием внешнего контура месторождения на 1 л.

Заместитель начальника



Е.В. Ларин

Юрков А.В.
(846) 333 56 66

Приложение 1

к заключению

от 11.12.2019 № СМ-ПФО-13-00-36/ 3448

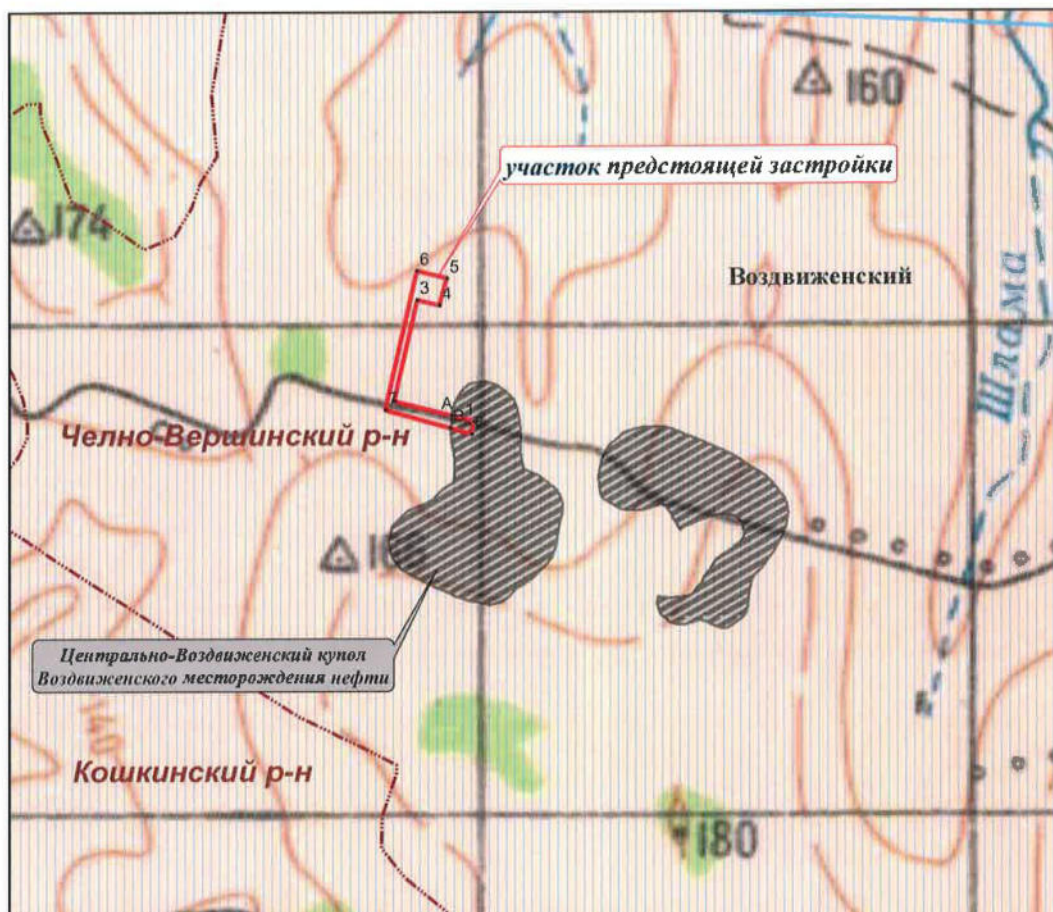
Географические координаты участка предстоящей застройки.

№ п/п	Северная широта	Восточная долгота
1	54°13'33.27681"	50°48'55.63882"
2	54°13'38.51383"	50°48'19.64049"
3	54°14'5.19398"	50°48'29.76119"
4	54°14'3.80584"	50°48'39.73826"

№ п/п	Северная широта	Восточная долгота
5	54°14'10.94571"	50°48'43.01681"
6	54°14'12.93906"	50°48'29.56710"
7	54°13'36.18125"	50°48'15.77715"
8	54°13'29.91214"	50°48'54.36726"

**"Обустройство скважины №№ 22, 55 Воздвиженского месторождения"
на территории Челно-Вершинского района Самарской области**

Масштаб 1:50 000



Условные обозначения

- участок предстоящей застройки
- Воздвиженский лицензионный участок недр углеводородного сырья (источник информации: лицензия СМР 02275 НР, владелец - ООО "РИТЭК")
- контур нефтеносности Центрально-Воздвиженского купола Воздвиженского месторождения нефти. Источник информации - геологический отчет: Пересчет запасов углеводородов продуктивных пластов Воздвиженского месторождения. Автор: Юсупова Р.З., 2018г.
- границы административных районов



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Почтовая ул., 8, с. Челно-Вершины, 446840
тел/факс (84651) 2-17-58
E-mail: admver@mail.ru
ОКПО 04031210, ОГРН 1026303768150,
ИНН/КПП 6385001556/638501001

от 20.11.2011 № 2633

на № К-1543 от 07.11.2019

Генеральному директору
ООО «Средневожская
землеустроительная компания»
Ховрину Н. А.

443090, г. Самара, ул.
Ставропольская, 3, офис 401

Уважаемый Николай Анатольевич!

Администрация муниципального района Челно-Вершинский Самарской области сообщает: в границах земельных участков, по которым выполняется подготовка документации по планировке территории объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважины № 22, 55 Воздвиженского месторождения» на территории муниципального района Челно-Вершинский Самарской области красные линии отсутствуют, публичные сервитуты не установлены.

Глава муниципального района

В. А. Князькин

Телетирок 8(84651)21437



**УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Волжский проспект, д.19, г. Самара, 443071
Тел. (846) 337-83-26
email: ugookn@samregion.ru;
<http://nasledie.samregion.ru>
ОКПО 43910132; ОГРН 1156313037000;
ИНН/КПП 6311159468/631101001

Генеральному директору
ООО «РИТЭК»

Н.М. Николаеву

ул. Ленинская, 120А,
г. Самара, 443041

29.01.2020 № 45/320
О выдаче заключения

Управление государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области, рассмотрев «Акт государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, отводимых под объекты «Эксплуатационная скважина № 261Г Воздвиженского месторождения», «Эксплуатационная скважина № 55Г Воздвиженского месторождения», «Эксплуатационная скважина № 22 Воздвиженского месторождения», «Обустройство скважин №№ 22, 55 Воздвиженского месторождения», «Эксплуатационная скважина № 54 Воздвиженского месторождения», «Обустройство скважины № 54 Воздвиженского месторождения» Воздвиженского участка недр в муниципальном районе Челно-Вершинский Самарской области» от 20.12.2019 г., подготовленный экспертом А.И. Юдиным (далее – Акт), приложения к Акту и обращение ООО «Гефест», направленные письмом от 23.12.2019 г. № 327 с просьбой подготовить заключение о возможности проведения земляных работ на указанном объекте, сообщает следующее.

В соответствии с Актом объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия либо объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия на земельном участке, предназначенном под объекты «Эксплуатационная скважина № 261Г Воздвиженского месторождения», «Эксплуатационная скважина № 55Г Воздвиженского месторождения», «Эксплуатационная скважина № 22 Воздвиженского месторождения», «Обустройство скважин №№ 22, 55 Воздвиженского месторождения», «Эксплуатационная скважина № 54 Воздвиженского месторождения», «Обустройство скважины № 54 Воздвиженского месторождения» Воздвиженского участка недр в муниципальном районе Челно-Вершинский Самарской области, отсутствуют, и возможно проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на вышеназванном земельном участке.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

В соответствии со ст.32 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» заключение историко-культурной экспертизы является основанием для принятия соответствующим органом охраны объектов культурного наследия решения о возможности проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ.

На основании вышеизложенного, управление государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области считает возможным проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на земельном участке, предназначенном под объекты «Эксплуатационная скважина № 261Г Воздвиженского месторождения», «Эксплуатационная скважина № 55Г Воздвиженского месторождения», «Эксплуатационная скважина № 22 Воздвиженского месторождения», «Обустройство скважин №№ 22, 55 Воздвиженского

месторождения», «Эксплуатационная ³ скважина № 54 Воздвиженского
месторождения», «Обустройство скважины № 54 Воздвиженского
месторождения» Воздвиженского участка недр в муниципальном районе
Челно-Вершинский Самарской области.

Врио руководителя



В.М. Филипенко

Классен3372690