

Государственное унитарное предприятие Самарской области  
**Институт «ТеррНИИГражданпроект»**

ЗАКАЗ: Муниципальный контракт №1 от 09.09.2019

ЗАКАЗЧИК: Администрация сельского поселения Краснояриха муниципального района Челно-Вершинский Самарской области

**Проект изменений в генеральный план  
сельского поселения Краснояриха  
муниципального района Челно-Вершинский  
Самарской области**

**Том 1**

Утверждаемая часть

Положение о территориальном планировании  
сельского поселения Краснояриха  
муниципального района Челно-Вершинский Самарской области

Директор

И.Д. Бундов

Заместитель директора  
по территориальному планированию

И.В. Власов

г. Самара, 2019 г.

# **ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНОЯРИХА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **1. Общие положения**

1.1. В соответствии с градостроительным законодательством Генеральный план сельского поселения Краснояриха муниципального района Челно-Вершинский Самарской области (далее – Генеральный план) является документом территориального планирования муниципального образования. Генеральным планом определено, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, назначение территорий сельского поселения Краснояриха муниципального района Челно-Вершинский Самарской области в целях обеспечения их устойчивого развития, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

1.2. Генеральный план разработан в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», иными федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Самарской области, Уставом сельского поселения Краснояриха муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, иными нормативными правовыми актами сельского поселения Краснояриха муниципального района Челно-Вершинский Самарской области.

1.3. При осуществлении территориального планирования сельского поселения Краснояриха учтены интересы Российской Федерации, Самарской области, муниципального района Челно-Вершинский по реализации

полномочий федеральных органов государственной власти, органов государственной власти Самарской области и органов местного самоуправления муниципального района Челно-Вершинский, а также необходимость создания благоприятных условий для реализации на территории Самарской области приоритетных национальных проектов, федеральных и областных целевых программ, программ развития муниципального района Челно-Вершинский.

1.4. Генеральный план разработан на основе Стратегии социально-экономического развития Самарской области, одобренной постановлением Правительства Самарской области от 12.07.2017 № 441 «О Стратегии социально-экономического развития Самарской области на период до 2030 года», планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального района Челно-Вершинский и сельского поселения Краснояриха .

1.5. При подготовке Генерального плана учтены:

- программы, принятые в установленном порядке и реализуемые за счет средств федерального бюджета, бюджета Самарской области, бюджета муниципального района Челно-Вершинский, бюджета сельского поселения Краснояриха ;

- решения органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающие создание на территории сельского поселения Краснояриха объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;

- инвестиционные программы субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса;

- сведения, содержащиеся в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;

- Схема территориального планирования Самарской области, утвержденная постановлением Правительства Самарской области от 21.06.2018 № 351;

- Схема территориального планирования муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, утвержденная решением Собрания представителей муниципального района Челно-Вершинский Самарской области от 22.12.2009 №320;

- предложения заинтересованных лиц.

1.6. Генеральный план включает:

- положение о территориальном планировании сельского поселения Краснояриха муниципального района Челно-Вершинский Самарской области;

- карту границ населённых пунктов, входящих в состав сельского поселения Краснояриха муниципального района Челно-Вершинский Самарской области (М 1:25 000);

- карту функциональных зон сельского поселения Краснояриха муниципального района Челно-Вершинский Самарской области (М 1:25 000);

- карты планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Краснояриха муниципального района Челно-Вершинский Самарской области (М 1:10000).

1.7. Положение о территориальном планировании сельского поселения Краснояриха муниципального района Челно-Вершинский Самарской области включает:

- сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения сельского поселения Краснояриха, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями

использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;

- параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения муниципального района Челно-Вершинский, объектах местного значения сельского поселения Краснояриха, за исключением линейных объектов.

1.8. Карты планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Краснояриха включают:

- карту планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Краснояриха муниципального района Челно-Вершинский Самарской области (М 1:10 000);

- карту планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры местного значения сельского поселения Краснояриха муниципального района Челно-Вершинский Самарской области (М 1:10 000).

1.9. На картах планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Краснояриха отображаются планируемые для размещения объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления сельского поселения Краснояриха полномочий по вопросам местного значения сельского поселения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Самарской области, Уставом сельского поселения Краснояриха и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие сельского поселения Краснояриха. Для отображения планируемого размещения линейных объектов, расположенных за границами населенных пунктов, могут применяться как карты планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Краснояриха муниципального района Челно-Вершинский Самарской области (М 1:10 000), так и карта функциональных

зон сельского поселения Краснояриха муниципального района Челно-Вершинский Самарской области (М 1:25 000).

1.10. Функциональное зонирование территории отображено на картах Генерального плана в соответствии с требованиями Приказа Минэкономразвития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793». Для определения границ функциональных зон может применяться как карта функциональных зон сельского поселения Краснояриха муниципального района Челно-Вершинский Самарской области (М 1:25 000), так и карты планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Краснояриха муниципального района Челно-Вершинский Самарской области (М 1:10 000).

1.11. Виды объектов местного значения сельского поселения Краснояриха, отображенные на картах планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Краснояриха, соответствуют требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации и части 2.1 статьи 5 Закона Самарской области от 12.07.2006 № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области».

Отображение объектов на картах Генерального плана выполнено в соответствии с требованиями Приказа Минэкономразвития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793».

1.12. Реализация Генерального плана осуществляется путем выполнения мероприятий, которые предусмотрены программами,

утверждаемыми Администрацией сельского поселения Краснояриха, и реализуемыми за счет средств местного бюджета, или нормативными правовыми актами Администрации сельского поселения Краснояриха, программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, программами комплексного развития социальной инфраструктуры поселения и (при наличии) инвестиционными программами организаций коммунального комплекса. Указанные мероприятия могут включать:

1) подготовку и утверждение документации по планировке территории в соответствии с Генеральным планом;

2) принятие в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, решений о резервировании земель, об изъятии, в том числе путем выкупа, земельных участков для муниципальных нужд, о переводе земель или земельных участков из одной категории в другую;

3) создание объектов местного значения сельского поселения Краснояриха на основании документации по планировке территории.

1.13. В случае, если программы, реализуемые за счет средств бюджета сельского поселения Краснояриха, решения органов местного самоуправления сельского поселения Краснояриха, иных главных распорядителей средств бюджета сельского поселения Краснояриха, предусматривающие создание объектов местного значения сельского поселения Краснояриха, инвестиционные программы субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, приняты до утверждения Генерального плана и предусматривают создание объектов местного значения сельского поселения Краснояриха, подлежащих отображению в Генеральном плане, но не предусмотренных Генеральным планом, или в случае внесения в Генеральный план изменений в части размещения объектов местного значения такие программы и решения

подлежат приведению в соответствие с Генеральным планом в двухмесячный срок соответственно с даты их утверждения, даты внесения в них изменений.

1.14. В случае если программы, реализуемые за счет средств бюджета сельского поселения Краснояриха, решения органов местного самоуправления сельского поселения Краснояриха, предусматривающие создание объектов местного значения сельского поселения Краснояриха, инвестиционные программы субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса принимаются после утверждения Генерального плана и предусматривают создание объектов местного значения сельского поселения Краснояриха, подлежащих отображению в Генеральном плане, но не предусмотренных Генеральным планом, в Генеральный план в пятимесячный срок с даты утверждения таких программ и принятия таких решений вносятся соответствующие изменения.

1.15. В случае, если в Генеральный план внесены изменения, предусматривающие строительство или реконструкцию объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, которые являются объектами местного значения и не включены в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселения, данные программы подлежат приведению в соответствие с Генеральным планом в трехмесячный срок с даты внесения соответствующих изменений в Генеральный план.

1.16. Указанные в настоящем Положении характеристики планируемых для размещения объектов местного значения сельского поселения Краснояриха (площадь, протяженность, количество мест и иные) являются ориентировочными и подлежат уточнению в документации по планировке территории и в проектной документации на соответствующие объекты.

1.17. Вновь построенные, прошедшие реконструкцию или капитальный ремонт объекты должны соответствовать требованиям доступности для



маломобильных групп населения (в том числе инвалидов-колясочников, инвалидов по слуху и зрению).

1.18. Характеристики зон с особыми условиями использования территории планируемых объектов местного значения сельского поселения Краснояриха, в случае если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, определены в соответствии с законодательством Российской Федерации, действовавшим на момент подготовки Генерального плана.

Размеры санитарно-защитных зон планируемых объектов местного значения сельского поселения Краснояриха, являющихся источниками воздействия на среду обитания, определены в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденными Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 (далее также – СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)

Размеры санитарно-защитных зон планируемых объектов местного значения сельского поселения Краснояриха, являющихся источниками воздействия на среду обитания, для которых СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 не установлены размеры санитарно-защитной зоны и рекомендуемые разрывы, а также размеры санитарно-защитных зон планируемых объектов местного значения сельского поселения Краснояриха IV - V класса опасности определяются проектами ориентировочного размера санитарно-защитной зоны соответствующих объектов.

1.19. Применение отображенных на картах материалов по обоснованию Генерального плана зон с особыми условиями использования территории осуществляется с учетом положений Земельного кодекса Российской Федерации о том, что установление, изменение, прекращение существования зоны с особыми условиями использования территории осуществляются на основании решения уполномоченного органа государственной власти, органа местного самоуправления и положений статьи 26 Федерального закона от

03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Зоны с особыми условиями использования территорий, в том числе возникающие в силу закона, ограничения использования земельных участков в таких зонах считаются установленными, измененными со дня внесения сведений о зоне с особыми условиями использования территории, соответствующих изменений в сведения о такой зоне в Единый государственный реестр недвижимости.

Определенные в соответствии с требованиями законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и отображенные на картах материалов по обоснованию Генерального плана ориентировочные, расчетные (предварительные) санитарно-защитные зоны применяются в порядке, установленном статьей 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

1.20. Отображение на картах Генерального плана планируемых для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района Челно-Вершинский не определяет их местоположение, а осуществляется в целях определения функциональных зон их размещения.

1.21. Отображение на картах Генерального плана существующих и планируемых объектов, не являющихся объектами федерального значения, объектами регионального значения, объектами местного значения, осуществляется в информационных целях.

**2. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения сельского поселения Краснояриха муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, их основные характеристики и местоположение**

**2.1. Объекты местного значения в сфере физической культуры и массового спорта**

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта			Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
					Площадь земельного участка, га	Площадь объекта	Иные характеристики	
1.	Спортивная площадка	село Краснояриха, в северо-восточной части села	строительство	2033		-	универсальная площадка для игровых видов спорта площадью 1800 кв.м., игровая площадка площадью 0,255 га	Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется
2.	Спортивная площадка	село Краснояриха, ул. № 1-2	строительство	2033	0,16			
3.	Спортивная площадка	поселок Воскресенка, ул. Воскресенская	строительство	2033		450 кв.м		
4.	Спортивная площадка	село Шламка, ул. Центральная на севере села	строительство	2033		1800 кв.м.		
5.	Спортивная площадка	поселок Советский Нурлат рядом с площадкой № 3	строительство	2033	0,16			
6.	Спортивная площадка	село Советское Иглайкино, ул. Рабочая	строительство	2033		450 кв.м.		
7.	Спортивная площадка	село Шламка, ул. Центральная в центре села	строительство	2033				

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта			Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
					Площадь земельного участка, га	Площадь объекта	Иные характеристики	
8.	Футбольное поле	поселок Раздолье, южная часть поселка	строительство	2033	-	-	60х90=5400 кв. м. стационарные трибуны на 500 мест	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ориентировочный размер санитарно-защитной зоны объекта – 100 м
9.	Универсальная спортивная площадка	пос. Малый Нурлат	строительство	до 2033	-	-	-	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ориентировочный размер санитарно-защитной зоны объекта – 100 м

## 2.2. Объекты местного значения в сфере культуры

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта			Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Площадь земельного участка	Площадь объекта	Иные характеристики	
1.	Здание сельского дома культуры	село Краснояриха, ул. Центральная, 10	реконструкция	2033			библиотека на 8,5 тыс. единиц хранения, 3 читальных места с доступом в интернет,	Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта			Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Площадь земельного участка	Площадь объекта	Иные характеристики	
2.	Здание сельского дома культуры	в селе Шламка, ул. Центральная	реконструкция	2033			спортивный зал площадью 128 кв.м.(8x16), зрительный зал на 200 мест, библиотека на 8,7 тыс. единиц хранения, 5	требуется
3.	Здание сельского дома культуры	поселок Малый Нурлат на северной границе поселения	реконструкция	2033			спортивный зал площадью 98 кв.м., библиотека на 5,7 тыс. единиц хранения, 3 читальных места с	
4.	Культурно-спортивный комплекс со спортивным залом	село Краснояриха, ул. Центральная	строительство	2033	0,2 га		площадью 98 кв.м., зрительным залом на 170 мест	

### 2.3. Объекты местного значения в сфере создания условий для массового отдыха жителей и организации обустройства мест массового отдыха населения

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта			Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Площадь земельного участка	Площадь объекта, га	Иные характеристики	
1.	Сквер	село Краснояриха, ул. Школьная	реконструкция	2033		0,5		

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта			Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Площадь земельного участка	Площадь объекта, га	Иные характеристики	
2.	Сквер	селе Шламка, ул. Центральная	реконструкция	2033		0,3		Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется
3.	Сквер	поселок Малый Нурлат, ул. Молодежная	реконструкция	2033		0,29		
4.	Сквер	село Краснояриха, ул. № 1	строительство	2033		0,25		
5.	Зона отдыха и пляж	поселок Воскресенка, пруд, в юго-восточной части поселка	строительство	2033		1,0		
6.	Детская площадка	село Краснояриха, в восточной части села	строительство	2033		0,05		
7.	Сквер	поселок Воскресенка в юго-восточной части поселка	строительство	2033		0,25		
8.	Сквер	село Шламка, ул. Центральная	строительство	2033		0,5		
9.	Сквер	поселок Крыловка, на площадке № 2	строительство	2033		0,8		
10.	Зона отдыха и пляж	поселок Ибряйкино на ул. Луговая	строительство	2033		1,0		
11.	Детская площадка	с. Шламка, ул. Центральная	строительство	2033	Согласно муниципальной программе "Комплексное развитие социальной инфраструктуры сельского поселения Краснояриха муниципального района Челно-Вершинский Самарской области на 2016-2033 годы" (Постановление от 31 марта 2016 г. № 27). Точное местоположение определяется проектом и актом выбора земельного участка			

**2.4. Объекты местного значения в сфере создания условий для обеспечения жителей поселения услугами бытового обслуживания**

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта			Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Площадь земельного участка	Площадь объекта	Иные характеристики	
1.	Предприятие бытового обслуживания	село Краснояриха, около ул. Центральная	строительство	2033	0,1 га	-	на 5 рабочих мест	Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется
2.	Предприятие бытового обслуживания	село Шламка, ул. Центральная	строительство	2033	0,1га		на 6 рабочих мест	
3.	Предприятие бытового обслуживания	поселок Советский Нурлат, ул. Полевая	строительство	2033	0,05га		на 3 рабочих места	
4.	Площадка с твёрдым покрытием для выездной торговли и передвижных объектов обслуживания	село Краснояриха на ул. № 1	строительство	2033		0,02 га		
5.	Площадка с твёрдым покрытием для выездной торговли и передвижных объектов обслуживания	село Воскресенка на ул. Воскресенская	строительство	2033		0,02 га		
6.	Площадка с твёрдым покрытием для выездной торговли и передвижных объектов обслуживания	поселок Раздолье на ул. Заречная	строительство	2033		50 кв. м		
7.	Площадка с твёрдым покрытием для выездной торговли и передвижных объектов обслуживания	поселок Крыловка на ул. Н.Н. Ежова	строительство	2033		0,02 га		

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта			Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Площадь земельного участка	Площадь объекта	Иные характеристики	
8.	Площадка с твёрдым покрытием для выездной торговли и передвижных объектов обслуживания	поселок Малый Нурлат на ул. № 1	строительство	2033		0,02 га		
10.	Площадка с твёрдым покрытием для выездной торговли и передвижных объектов обслуживания	поселок Ибряйкино на ул. Луговая	строительство	2033		0,02 га		

## 2.5. Объекты местного значения в сфере водоснабжения

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта		Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Протяженность, км	Иные характеристики	
4.	Водозабор	село Краснояриха, на северо-востоке села	реконструкция	2033		увеличение производительности на 122 куб.м./сутки	В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 радиус 1-ого пояса ЗСО от 30 до 50 м в зависимости от защищенности подземных вод. Размеры 2-ого и 3-его поясов ЗСО определяются на основании гидрогеологических расчетов
5.	Водозабор	село Шламка на востоке за границей села	реконструкция	2033		увеличение производительности на 75 куб.м./сутки	
6.	Водозабор	село Шламка на юге села	реконструкция	2033			
7.	Водозабор	поселок Раздолье, на западе за границей поселка	реконструкция	2033		производительность 73 куб.м./сутки	



№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта		Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Протяженность, км	Иные характеристики	
8.	Водозабор	поселок Крыловка северо-западе за границей поселка	реконструкция	2033		увеличение производительности на 109 куб.м./сутки	
9.	Водозабор	село Воскресенка на юго-востоке села	строительство	2033		производительность 25 куб.м./сутки	
10.	Водозабор	поселок Советский Нурлат ориентировочно на северо-западе поселка	строительство	2033		производительность 200 куб.м.	
11.	Водонапорная башня	поселок Советский Нурлат на северо-западе поселка	строительство	2033		50 куб.м.	В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 граница первого пояса ЗСО от водонапорных башен принимается на расстоянии – не менее 10 м
12.	Водонапорная башня	поселок Советское Иглайкино, ул. Южная	строительство	2033		50 куб.м.	

## 2.6. Объекты местного значения в сфере газоснабжения

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта		Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Протяженность, км	Иные характеристики	
1.	Шкафной газорегуляторный пункт (ШГРП)	село Краснояриха площадка №1	строительство	2033		производительность 165 м3/час	В соответствии с Правилами охраны газораспределительных

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта		Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Протяженность, км	Иные характеристики	
2.	Шкафной газорегуляторный пункт (ШГРП)	поселок Крыловка на площадке № 2	строительство	2033		производительность 130 м3/час	сетей, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878, охранная зона устанавливается в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ объекта
3.	Шкафной газорегуляторный пункт (ШГРП)	поселок Советский Нурлат на площадке № 3	строительство	2033		производительность 75 м3/час	
4.	Газопровод	село Краснояриха на площадке № 1	строительство	2033	2,28	низкого давления	В соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными Правительством Российской Федерации от 20.11.2000 № 878, вдоль трасс наружных газопроводов охранные зоны устанавливаются в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода; вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании
5.	Газопровод	село Краснояриха на площадке № 1	строительство	2033	0,73	высокого давления	
6.	Газопровод	поселок Крыловка, в том числе:	строительство	2033			
		в существующей застройке на ул. Ежова	строительство	2033	0,3	низкого давления	
		на площадке № 2	строительство	2033	0,16	высокого давления	
		на площадке №2	строительство	2033	1,32	низкого давления	
7.	Газопровод	село Шламка в существующей застройке по ул. Новая	строительство	2033	0,28	низкого давления	

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта		Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Протяженность, км	Иные характеристики	
8.	Газопровод	поселок Раздолье в существующей застройке по ул. Заречная	строительство	2033	0,73	низкого давления	медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны
9.	Газопровод	поселок Советский Нурлат на площадке № 3	строительство	2033	0,38	высокого давления	
10.	Газопровод	поселок Советский Нурлат на площадке № 3	строительство	2033	0,73	низкого давления	
11.	Газопровод	поселок Советское Иглайкино в существующей застройке по ул. №1	строительство	2033	0,58	низкого давления	

## 2.7. Объекты местного значения в сфере электроснабжения

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта			Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Площадь земельного участка	Протяженность, км	Иные характеристики	
1.	Трансформаторная подстанция	село Краснояриха, ул. Центральная	реконструкция	2033		-	ТП-10/0,4кВ 1 X 400кВА-1шт	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 размер санитарно-защитной зоны устанавливается в зависимости от типа (открытые, закрытые),
2.	Трансформаторная подстанция	село Краснояриха площадка № 1	строительство	2033		-	ТП-10/0,4кВ 1 X 100кВА-1шт	
3.	Трансформаторная подстанция	село Краснояриха площадка № 1	строительство	2033		-	ТП-10/0,4кВ 1 X 63кВА-1шт	

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта			Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Площадь земельного участка	Протяженность, км	Иные характеристики	
4.	Трансформаторная подстанция	поселок Крыловка площадка № 2	строительство	2033		-	ТП-10/0,4кВ 1 X 100кВА-1шт	мощности на основании расчетов физического воздействия на атмосферный воздух, а также результатов натурных измерений
5.	Трансформаторная подстанция	поселок Крыловка	реконструкция	2033		-	ТП-10/0,4кВ 1 X 250 кВА-1шт	
6.	Трансформаторная подстанция	поселок Советский Нурлат	реконструкция	2033		-	ТП-10/0,4кВ 1 X 160кВА-1шт	
7.	Воздушные линии электропередачи	село Краснояриха площадка № 1	строительство	2033		1,05	напряжение-10 кВ	В соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, размер охранной зоны – 10 м по обе стороны от крайних проводов (5 м – для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов)
8.	Воздушные линии электропередачи	поселок Крыловка площадка № 2	строительство	2033		0,15	напряжение -10 кВ	

## 2.8. Объекты местного значения в сфере обеспечения жителей поселения услугами связи

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта		Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Протяженность, км	Иные характеристики	
1.	Ящики кабельные	село Краснояриха, на площадке № 1	строительство	2033	-	тип – ЯКГ-20, 1 шт.	Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется
2.	Ящики кабельные	село Краснояриха на площадке № 1	строительство	2033	-	тип – ЯКГ-10, 1 шт.	
3.	Ящики кабельные	село Шламка, ул. Садовая	строительство	2033	-	тип – ЯКГ-20, 1 шт.	
4.	Ящики кабельные	село Шламка, ул. Новая	строительство	2033	-	тип – ЯКГ-10, 1 шт.	
6.	Кабель связи	село Краснояриха, ул. №1-1, ул. № 1-3	строительство	2033	1,7	-	
8.	Кабель связи	село Шламка, ул. Центральная, ул. Новая, ул. Садовая	строительство	2033	2,3		
9.	Автоматическая телефонная станция	село Шламка, ул. Центральная, 70	реконструкция	2033	-	увеличение емкости на 30 номеров	
10.	Автоматическая телефонная станция	село Краснояриха, на ул. Центральная	реконструкция	2033	-	увеличение емкости на 80 номеров	

## 2.9. Объекты местного значения в сфере транспортной инфраструктуры

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта			Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Площадь земельного участка	протяженность	Иные характеристики	
1.	Автомобильный мост через р. Шлама	поселок Воскресенка на ул. № 1	строительство	2033	-	длина 30 м ширина 7 м	-	Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется
2.	Улицы и автомобильные дороги местного значения	в селе Краснояриха, в том числе:						
		Ул. №1	реконструкция	2033	-	0,320 км	гласная	
		Ул. Школьная	реконструкция	2033	-	0,600 км	основная	
		Ул. Центральная	реконструкция	2033	-	0,500 км	основная	
		ул. Нагорная	реконструкция	2033	-	0,560 км	основная	
		ул.Речная	реконструкция	2033	-	0,530 км	второстепенная	
		ул. № 1-1	строительство	2033	-	0,950 км	основная	
		ул. 1-2	строительство	2033	-	0,300 км	основная	
		ул. Школьная	строительство	2033	-	0,150 км	основная	
		ул. Нагорная	строительство	2033	-	0,290 км	основная	
		ул. Речная	строительство	2033	-	0,300 км	второстепенная	
		ул. Речная	строительство	2033	-	1,300 км	Главная, основная	
		ул. 1-3	строительство	2033	-	0,320 км	основная	
		проезды	строительство	2033	-	1.075 км	проезд	
3.	Улицы и автомобильные дороги местного значения	в селе Шламка, в том числе:						
		ул. Центральная	реконструкция	2033	-	1,350 км	главная	

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта			Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Площадь земельного участка	протяженность	Иные характеристики	
		ул. Садовая	реконструкция	2033	-	0, 300 км	главная	
		ул. Центральная	реконструкция	2033	-	0, 900 км	основная	
		ул. Новая	реконструкция	2033	-	0, 475 км	основная	
		ул. Центральная	реконструкция	2033	-	0, 500 км	второстепенная	
		ул. Зеленая	реконструкция	2033	-	0, 160 км	второстепенная	
		ул. Молодежная	реконструкция	2033	-	0, 620 км	второстепенная	
		Проезды	реконструкция	2033	-	1, 145км	проезд	
		ул. Садовая	строительство	2033	-	0, 560 км	основная	
		ул. Новая	строительство	2033	-	0, 100 км	основная	
4.	Улицы и автомобильные дороги местного значения	село Крыловка, ул. Ежова	реконструкция	2033	-	1, 2	главная	
5.	Улицы и автомобильные дороги местного значения	село Ибряйкино	реконструкция	2033	-	0, 755	основная	
6.	Улицы и автомобильные дороги местного значения	поселок Новый Нурлат	реконструкция	2033	-	0, 350	основная	
7.	Улицы и автомобильные дороги	в поселке Советское Иглайкино, в том числе:						

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта			Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Площадь земельного участка	протяженность	Иные характеристики	
	местного значения	ул. Южная	реконструкция	2033	-	0, 660 км	основная	
		ул. Рабочая	строительство	2033	-	0, 425 км	основная	
		проезд	реконструкция	2033	-	0, 640 км	проезд	
8.	Улицы и автомобильные дороги местного значения	в поселке Малый Нурлат, в том числе:						
		ул. Молодежная	реконструкция	2033	-	0, 500 км	Главная	
		ул. Центральная	реконструкция	2033	-	0,850 км	основная	
		ул. Рабочая	реконструкция	2033	-	1,350 км	основная	
		Проезд	реконструкция	2033	-	0, 465 км	проезд	
9.	Улицы и автомобильные дороги местного значения	в поселке Советский Нурлат, в том числе:						
		ул. Полевая	реконструкция	2033	-	0, 530 км	главная	
		ул. Полевая	реконструкция	2033	-	0, 350 км	основная	
		ул. Садовая	реконструкция	2033	-	0, 950 км	основная	
		Проезд	реконструкция	2033	-	0, 170км	проезд	
		ул.Полевая	строительство	2033	-	0, 450 км	главная	



## 2.10. Объекты местного значения в сфере ритуальных услуг

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта			Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Площадь земельного участка	Площадь объекта	Иные характеристики	
1.	Кладбище	село Краснояриха в северо-западной части населенного	реконструкция	2033		1,5 га	увеличение на 0,5 га	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ориентировочный размер санитарно-защитной зоны

## 2.11. Объекты местного значения в сфере обеспечения первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта			Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Площадь земельного участка	Площадь объекта, га	Иные характеристики	
1.	Пожарный пирс	на юго-западе села Краснояриха на реке Шлама	строительство	2033	-	-	твердое покрытие шириной 3,5 м, размер площадки перед пирсом 12X12м	Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется
2.	Пожарный пирс	на севере села Шламка, на реке Шлама	строительство	2033	-	2.		
3.	Пожарный пирс	на севере поселка Малый Нурлат, на пруду	строительство	2033	-	-		

**3. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах регионального значения, объектах местного значения муниципального района Челно-Вершинский, объектах местного значения сельского поселения Краснояриха, за исключением линейных объектов**

<b>Вид зоны</b>	<b>Площадь, га</b>	<b>Коэффициент застройки</b>	<b>Коэффициент плотности застройки</b>	<b>Плотность населения, чел/га</b>
<b>Жилая зона</b>	<b>320,1</b>	0,2-0.3	0,4-0.6	20-30
	<p><b>объекты местного значения муниципального района:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- дошкольная образовательная организация на 50 мест, площадью 0,2 га в селе Краснояриха, ул. Школьная,2, (реконструкция);</li> <li>- дошкольная образовательная организация на 50 мест, площадью 0,2 га в селе Шламка, ул. Центральная, 72 (реконструкция);</li> <li>- дошкольная образовательная организация на 25 мест, площадью 0,1 га в поселке Советский Нурлат на площадке № 3;</li> <li>- общеобразовательная организация (начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования) на 192 места в селе Шламка, ул. Центральная, 68 (реконструкция);</li> <li>- общеобразовательная организация (начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования) на 192 места в селе Краснояриха, ул. Школьная, 3 (реконструкция);</li> <li>- общеобразовательная организация (начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования) на 100 мест в поселке Советское Иглайкино, ул. Молодежная, 3(реконструкция).</li> </ul> <p><b>объекты местного значения сельского поселения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ящики кабельные (тип ЯКГ-10) в селе Краснояриха на площадке № 1;</li> <li>- ящики кабельные (тип ЯКГ-20) в селе Шламка, ул. Садовая;</li> <li>- ящики кабельные (тип ЯКГ-10) в селе Шламка, ул. Новая;</li> <li>- трансформаторная подстанция ТП 10/0,4 кВ 1 штука в поселке Советский Нурлат (реконструкция);</li> <li>- трансформаторная подстанция ТП 10/0,4 кВ 1 штука в селе Краснояриха на площадке № 1;</li> <li>- трансформаторная подстанция ТП 10/0,4 кВ 1 штука в поселке Крыловка на площадке № 2;</li> <li>- водозабор производительностью 200 куб.м./сутки в поселке Советский Нурлат ориентировочно на северо-западе поселка.</li> </ul>			
<p>Развитие жилой зоны до 2033 года в селе Краснояриха планируется на следующих площадках:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- на площадке № 1, расположенной в юго-восточной части села, общая площадь жилой зоны 19,6646 га;</li> </ul> <p>Развитие жилой зоны до 2033 года в селе Шламка планируется на следующих площадках:</p>				

Вид зоны	Площадь, га	Коэффициент застройки	Коэффициент плотности застройки	Плотность населения, чел/га
<p>- в южной части села, продолжение ул. Садовая, общая площадь жилой зоны 5,052 га ;</p> <p>- в северной части села, ул. Новая.</p> <p>Развитие жилой зоны до 2033 года в поселке Раздолье планируется на следующих площадках</p> <p>За счет уплотнения существующей застройки:</p> <p>- по ул. Заречная,</p> <p>Развитие жилой зоны до 2033 года в поселке Крыловка планируется на следующих площадках:</p> <p>- по ул. Ежова, общая площадь жилой зоны 4,583 га ;</p> <p>- на площадке № 2, общая площадь жилой зоны 16,8123 га.;</p> <p>Развитие жилой зоны до 2033 года в поселке Советский Нурлат планируется на следующих площадках:</p> <p>- на площадке № 3 в северо-западной части поселка, общая площадь жилой зоны 8,211 га;</p> <p>Развитие жилой зоны до 2033 года в поселке Советское Иглайкино планируется на следующих площадках:</p> <p>- на ул. № 1, являющейся продолжением ул. Рабочая поселка Малый Нурлат в южном направлении, общая площадь жилой зоны 2,7917 га</p>				
<b>Общественно-деловая зона</b>	<b>9,8</b>	<b>0,8-1</b>	<b>2,4-3</b>	<b>-</b>
	<p><b>объекты местного значения муниципального района:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- фельдшерско-акушерский пункт в селе Краснояриха, ул. Центральная,6 (реконструкция);</li> <li>- фельдшерско-акушерский пункт в селе Шламка, ул. Центральная, 70 (реконструкция);</li> <li>- фельдшерско-акушерский пункт в поселке Малый Нурлат в северной части населенного пункта (реконструкция);</li> </ul> <p><b>объекты местного значения сельского поселения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- здание сельского дома культуры с библиотекой на 8,5 тыс. единиц хранения, 3 читальных места с доступом в Интернет в селе Краснояриха, ул. Центральная, 10 (реконструкция);</li> <li>- здание сельского дома культуры со спортивным залом площадью 128 кв.м., зрительным залом на 200 мест, библиотекой на 8,7 тыс. единиц хранения, 5 читальных мест с доступом в Интернет в селе Шламка, ул. Центральная (реконструкция);</li> <li>- здание сельского дома культуры со спортивным залом площадью 98 кв.м., библиотекой на 5,7 тыс. единиц хранения, 3 читальных места с доступом в Интернет и зрительным залом на 210 мест в поселке Малый Нурлат на северной границе поселения (реконструкция);</li> <li>- культурно-спортивный комплекс со спортивным залом площадью 98 кв.м., зрительным залом на 170 мест в селе Краснояриха, ул. Центральная;</li> </ul>			

Вид зоны	Площадь, га	Коэффициент застройки	Коэффициент плотности застройки	Плотность населения, чел/га
				<ul style="list-style-type: none"> <li>- предприятие бытового обслуживания на 5 рабочих мест в селе Краснояриха, около ул. Центральная;</li> <li>- предприятие бытового обслуживания на 6 рабочих мест в селе Шламка, ул. Центральная;</li> <li>- предприятие бытового обслуживания на 3 рабочих места в поселке Советский Нурлат, ул. Полевая;</li> <li>- трансформаторная подстанция ТП-10/04 кВ 1 штука в селе Краснояриха на площадке № 1;</li> <li>- трансформаторная подстанция ТП 10/0,4 кВ 1 штука в поселке Крыловка (реконструкция);</li> <li>- автоматические телефонная станция в селе Краснояриха, ул. Центральная, 10 (реконструкция, с увеличением емкости на 80 номеров );</li> <li>- автоматические телефонная станция в селе Шламка, ул. Центральная, 70 (реконструкция, с увеличением емкости на 30 номеров);</li> <li>- площадка с твёрдым покрытием для выездной торговли и передвижных объектов обслуживания площадью 0,02 га в селе Краснояриха на ул. № 1;</li> <li>- площадка с твёрдым покрытием для выездной торговли и передвижных объектов обслуживания площадью 0,02 га в селе Воскресенка на ул. Воскресенская</li> <li>- площадка с твёрдым покрытием для выездной торговли и передвижных объектов обслуживания площадью 50 кв.м в поселке Раздолье на ул. Заречная</li> <li>- площадка с твёрдым покрытием для выездной торговли и передвижных объектов обслуживания площадью 0,02 га в поселке Крыловка на ул. Н.Н. Ежова</li> <li>- площадка с твёрдым покрытием для выездной торговли и передвижных объектов обслуживания площадью 0,02 га в поселке Малый Нурлат на ул. № 1</li> <li>- площадка с твёрдым покрытием для выездной торговли и передвижных объектов обслуживания площадью 0,02 га в поселке Ибряйкино на ул. Луговая.</li> </ul>
<b>Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур</b>	<b>68,9</b>	0,8*	2,4*	-
	<p><b>объекты регионального значения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- пожарное депо на 2 машины, 0,7 га в селе Краснояриха на ул. № 1-1</li> </ul> <p><b>объекты местного значения сельского поселения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- водозабор с увеличением производительности на 122 куб.м./сутки в селе Краснояриха в северо-восточной части села (реконструкция);</li> <li>- водозабор с увеличением производительности на 75 куб.м./сутки в селе Шламка на востоке за границей</li> </ul>			

Вид зоны	Площадь, га	Коэффициент застройки	Коэффициент плотности застройки	Плотность населения, чел/га
	села (реконструкция); - водозабор с увеличением производительности на 75 куб.м./сутки в селе Шламка на юге села (реконструкция); - водозабор на юго-востоке села Воскресенка производительностью 25 куб.м/сутки; - водозабор с увеличением производительности на 73 куб.м./сутки в поселке Раздолье на западе за границей поселка (реконструкция)			
<b>Зона сельскохозяйственного использования</b>	<b>13200,7</b>	<b>0,8**</b>	<b>2,4**</b>	<b>-</b>
	<b>объекты местного значения сельского поселения:</b> - водозабор с увеличением производительности на 109 куб.м./сутки в поселке Крыловка на северо-западе за границей поселка (реконструкция); - водонапорная башня производительность 50 куб.м. в поселке Советский Нурлат, ориентировочно на северо-западе поселка; - водонапорная башня производительностью 50 куб.м.в поселке Советское Иглайкино, ул. Южная;			
<b>Зона рекреационного назначения</b>	<b>513,9</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>объекты местного значения сельского поселения:</b> - спортивная площадка, состоящая из универсальной площадки для игровых видов спорта площадью 1800 кв.м., игровой площадкой площадью 0,255 га в селе Краснояриха в северо-восточной части села; - спортивная площадка площадью 0,16 га в селе Краснояриха, ул. № 1-2; - спортивная площадка площадью 450 кв.м. в поселке Воскресенка, ул. Воскресенская; - футбольное поле 60x90 кв.м со стационарными трибунами на 500 мест в поселке Раздолье, южная часть поселка; - спортивная площадка площадью 1800 кв.м. в селе Шламка, ул. Центральная; - спортивные площадки площадью 0,16 га в поселке Советский Нурлат рядом с площадкой № 3; - спортивная площадка площадью 450 кв.м. в селе Советское Иглайкино, ул. Рабочая; - универсальная спортивная площадка в пос.Малый Нурлат (муниципальная программа); - сквер площадью 0,5 га в селе Краснояриха, ул. Школьная (реконструкция); - сквер площадью 0,3 га в селе Шламка, ул. Центральная (реконструкция);			

Вид зоны	Площадь, га	Коэффициент застройки	Коэффициент плотности застройки	Плотность населения, чел/га
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- сквер площадью 0,29 га в поселке Малый Нурлат, ул. Молодежная (реконструкция);</li> <li>- сквер площадью 0,25 га в селе Краснояриха, ул. № 1;</li> <li>- детская площадка площадью 0,05 га в селе Краснояриха, в восточной части села;</li> <li>- детская площадка в с. Шламка, ул. Центральная (муниципальная программа);</li> <li>- сквер площадью 0,25 га в поселке Воскресенка в юго-восточной части поселка;</li> <li>- зона отдыха и пляж площадью 1,0 га в поселке Воскресенка, пруд, в южной части населенного пункта;</li> <li>- сквер площадью 0,5 га в селе Шламка, ул. Центральная;</li> <li>- сквер площадью 0,8 га в поселке Крыловка, на площадке № 2;</li> <li>- зона отдыха и пляж площадью 1,0 га в поселке Ибряйкино на ул. Луговая;</li> <li>- шкафной газорегуляторный пункт производительностью 165 м3/час в селе Краснояриха на площадке № 1;</li> <li>- шкафной газорегуляторный пункт производительностью 130 м3/час в поселке Крыловка на площадке № 2;</li> <li>- шкафной газорегуляторный пункт производительностью 75 м3/час в поселке Советский Нурлат на площадке № 3;</li> <li>- трансформаторная подстанция ТП-10/0,4 кВ 1 штука в селе Краснояриха, ул. Центральная,(реконструкция);</li> <li>- пожарный пирс на юго-западе села Краснояриха, на реке Шлама;</li> <li>- пожарный пирс на севере села Шламка, на реке Шлама;</li> <li>- пожарный пирс на севере поселка Малый Нурлат, на пруду</li> </ul>			
<b>Зона специального назначения</b>	<b>3,9</b>	-	-	-
	<p><b>объект регионального значения:</b> скотомогильник (яма Беккари) площадью 0,06 га в 1,1 км на север от границ села Краснояриха.</p> <p><b>объект местного значения сельского поселения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- кладбище площадью 1,5 га в селе Краснояриха в северо-западной части населенного пункта (реконструкция)</li> </ul>			

Примечание:

\* для промышленных предприятий минимальную плотность застройки, (%) принимать в соответствии с СП 18.13330.2011

\*\* для сельскохозяйственных предприятий минимальную плотность застройки, (%) принимать в соответствии с СП 19.13330.2011

Вновь построенные, прошедшие реконструкцию или капитальный ремонт объекты должны соответствовать доступности для маломобильных групп граждан (в том числе инвалидов-колясочников, инвалидов по слуху и зрению)